

**ZARZĄDZENIE Nr 181**  
**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 10 września 2009r.**

**w sprawie: ustalenia minimalnych wysokości czynszu za najem lokali użytkowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami.),

**Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Ustala się minimalne wysokości czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zaniemyśl:

1. dla osób fizycznych 8,50zł./m<sup>2</sup> miesięcznie
2. dla osób prawnych 13,00zł./m<sup>2</sup> miesięcznie
3. dla państwowych jednostek organizacyjnych nie prowadzących działalności gospodarczej 1,00zł./m<sup>2</sup> miesięcznie

§ 2. Do czynszów wymienionych w § 1 zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.

§ 3. Wysokości czynszów o których mowa w § 1 stanowią podstawę do:

- a) umów zawartych bez przetargu (tj. nowych i dotychczasowych, w których nie przewidziano corocznej waloryzacji)
- b) ustalenia minimalnej wysokości czynszu do przetargu

§ 4. Traci moc Uchwała Nr 97 Zarządu Gminy Zaniemyśl z dnia 26 listopada 2001r. w sprawie: zmiany minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących minie komunalne.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt**  
**( - ) inż. Krzysztof Urbas**