

**Uchwała Nr XXXI/ 234 /2010**  
**Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 marca 2010r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 37/1 i 68/1 łącznego obszaru 0,0880ha, zapisane w księdze wieczystej KW NR 17547 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w § 1 nastąpi na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „ **Modernizacja prawostronnego obwałowania rzeki Warty i Moskawy – etap II na odcinku Zwola Józefowo, Józefowo – Kępa Mała**”, będącego inwestycją celu publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Gminy**  
**( - ) Alina Frąckowiak**

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXI/ 234 /2010  
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 marca 2010r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze sprzedażą nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 37/1 i 68/1 łącznego obszaru 0,0880ha, położone w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka, zapisane księdze wieczystej KW NR 17547 na rzecz Gminy Zaniemyśl, przeznaczone zostały na realizację zadania pod nazwą „Modernizacja prawostronnego obwałowania rzeki Warty i Moskawy – etap II na odcinku Zwola Józefowo, Józefowo – Kępa Mała”, będącego inwestycją celu publicznego w rozumieniu art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami).

Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości nastąpi na rzecz Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 2 nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych ze sprzedażą wyżej wymienionych nieruchomości.

**Wójt**

**( - ) inż. Krzysztof Urbas**