

## PROTOKÓŁ NR XXXI/2009

z sesji Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 marca 2010r.

odbytej w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Zaniemyślu. Na ogólną liczbę **15 Radnych** w sesji udział wzięło **14 Radnych**. Ponadto w sesji udział wzięli : pracownicy Urzędu Gminy, sołtysi i mieszkańcy gminy. Lista obecności radnych stanowi **załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu sołtysów Nr 2**.

### Porządek obrad przewiduje :

1. Otwarcie sesji.
2. Powitanie radnych i zaproszonych gości.
3. Stwierdzenie quorum radnych.
4. Przyjęcie protokołu obrad z poprzedniej sesji.
5. Informacje Komendanta Powiatowej Policji w Środzie Wlkp.
6. Informacje Wójta Gminy.
7. Interpelacje radnych i zapytania organów pomocniczych gminy.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie :
  - a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla prowadzenia gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą – zagospodarowanie złóż gazu w rejonie Środy Wlkp. – w Gminie Zaniemyśl,
  - b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo – letniskowej w Jeziorach Małych, Gm. Zaniemyśl,
  - c) przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka,
  - d) zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie inwestycji pn. „Modernizacja i remont budynku świetlicy wiejskiej w Kępie Wielkiej” realizowanej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013,
  - e) zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie inwestycji pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Zaniemyśl dla miejscowości Zwola – Majdany - Łękno” realizowanej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013,
  - f) udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Średzkiego,
  - g) zmian w budżecie Gminy Zaniemyśl na rok 2010,
  - h) zmiany uchwały Nr XXVI/204/2009 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 19 października 2009r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury – Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Zaniemyślu,
  - i) zasad i trybu korzystania z kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko ORLIK 2012”,
  - j) przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2010 – 2013” dla Gminy Zaniemyśl,
  - k) nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy w roku 2011 środków stanowiących fundusz sołecki.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania
10. Wolne głosy i wnioski.
11. Zamknięcie sesji.

**Ad.1.** Otwarcia sesji dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Pani Alina Frąckowiak.

**Ad.2.** Przewodnicząca powitała przybyłych na sesję radnych i gości. Następnie przedstawiła porządek obrad.

**Ad.3.** Przewodnicząca stwierdziła quorum radnych wymagane do podejmowania prawomocnych uchwał.

**Ad.4.** Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.  
Protokół został przyjęty jednogłośnie

**Ad.5.** Informacje Komendanta Powiatowej Policji w Środzie Wlkp. przedstawił Zastępca Komendanta Powiatowego Policji, nadkomisarz mgr Konrad Bartłomiejczyk – załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu. Nadkomisarz przedstawił dzielnicowych, którzy obsługują teren Gminy Zaniemyśl : **sierżant Tomasz Blochowiak oraz sierżant Krzysztof Karaś.**  
Pan Bartłomiejczyk poprosił o rozważenie wsparcia finansowego dla Policji.

**Przewodnicząca ogłosiła 10 – cio minutową przerwę w obradach**

**Ad.6.** Informacje Wójta Gminy

**Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, Szanowni Państwo**

Na wstępie Wójt powiedział, że przedstawione informacje Policji są przydatne, zwrócił na jedną rzecz uwagę, a mianowicie często spotyka się z uwagami na temat małej obsady Policji na terenie Gminy. W powiecie Średzkim jest 9 – ciu dzielnicowych, jest 5 Gmin, 2 dzielnicowych w rewirze Nowe Miasto, którzy obsługują również Gminę Krzykosy, Gminę Zaniemyśl obsługuje 2 dzielnicowych.

**Informacja dotycząca zmian w budżecie Gminy**

**Zarządzenie zmieniające budżet na 2010 rok :** Nr 209 z dnia 26 lutego 2010 roku, w którym dokonano przeniesień między rozdziałami i paragrafami wydatków na kwotę 29.810,00 zł, zabezpieczając środki między innymi na:

- wydatki ponoszone przy opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – kwota 3.600,00 zł;
- zakup podpisu elektronicznego dla Przewodniczącej Rady Gminy – kwota 300,00 zł;
- wydatki z tytułu opłat za uzyskanie informacji z Krajowego Rejestru Karnego o zatrudnionych pracownikach – kwota 100,00 zł;
- remont kuchni w stołówce Zespołu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu – kwota 23.810,00 zł;
- wynagrodzenie dla trenera środowiskowego przy kompleksie boisk sportowych w Zaniemyślu – kwota 2.000,00 zł.

**Informacje z zakresu oświaty**

W październiku 2009r. złożono wnioski do Wojewody Wielkopolskiego o wsparcie finansowe w ramach programu „Radosna Szkoła” z przeznaczeniem na zakup pomocy dydaktycznych do miejsc zabaw w szkole we wszystkich szkołach podstawowych oraz na urządzenie szkolnego placu zabaw w Zespole Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu. W dniu 6 marca 2010r. Wojewoda ogłosił listę szkół którym przyznane zostały dotacje na powyższe cele. Na urządzenie placu zabaw Zespół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu otrzymał dotację w wysokości 63.000,00 zł. stanowiącą 50 % kosztów urządzenia placu. Pozostałe 50 % powinno być wydatkowane ze środków budżetu Gminy. Po podpisaniu umowy realizacyjnej ogłoszony zostanie przetarg nieograniczony na wykonawstwo tego zadania. Na zakup pomocy dydaktycznych do miejsc zabaw w szkołach nasze szkoły otrzymały następujące kwoty dotacyjne :

- Zespół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu – 11.983,00 zł.
- Szkoła Podstawowa w Śnieciskach – 5.932,00 zł.
- Szkoła Podstawowa w Czarnotkach – 5.941,00 zł.

W przypadku zakupu pomocy dydaktycznych dotacja wynosi 100 % kosztów. Ogółem w Wielkopolsce złożono 272 wnioski o urządzenie placów zabaw z czego 117 zostało rozpatrzonych pozytywnie. Na zakup pomocy dydaktycznych złożono 565 wniosków z czego pozytywnie załatwiono 460.

W najbliższym czasie odbędą się w szkołach podstawowych i gimnazjach sprawdziany i egzaminy. Sprawdzian dla uczniów szóstych klas szkół podstawowych odbędzie się w dniu 8 kwietnia 2010r. natomiast egzamin dla uczniów klas trzecich gimnazjów odbędzie się w dniach 27, 28 i 29 kwietnia 2010r.

Przygotowano wniosek do MEN wraz z wymaganymi dokumentami o zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej z 0,6 % rezerwy z tytułu dofinansowania remontów bieżących obiektów szkolnych. Wniosek udokumentowany został między innymi decyzją SANEPIDU nakazującą dokonanie remontu kuchni i zalecza kuchennego w Zespole Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu.

### **Informacje z zakresu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zaniemyślu**

Zakład Gospodarki Komunalnej sporządził dokumentację przetargową i ogłosił przetarg na zakup paliw, zainstalował monitoring kontrolny na obiekcie Oczyszczalni ścieków w Łęknie, usunął 1 awarię sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łęknio, wykonał 2 przyłącza kanalizacyjne w Łęknie i Zaniemyślu, 3 przyłącza wodociągowe w Zwoli i Zaniemyślu, wymienił wodomierze u odbiorców w miejscowości Śnieciska i Jezioro Wielkie. Zakupiono materiały na budowę sieci wodociągowej w Czarnotkach, uzupełniono ubytki w nawierzchni gminnych dróg asfaltowych w miejscowościach Zaniemyśl, Bożydar, Winna, Łęknio.

Odnośnie dróg powiatowych trudno powiedzieć na dzień dzisiejszy kiedy rozpoczną się roboty. Ponadto Zakład Gospodarki Komunalnej utrzymywał porządek na terenie Zaniemyśla.

### **Informacje z zakresu zatrudnienia osób bezrobotnych**

**Z dniem 1 kwietnia br.** zostaną zorganizowane w ramach trójstronnego porozumienia między Gminą, Powiatowym Urzędem Pracy a jednostką organizacyjną roboty publiczne dla osób bezrobotnych, które zatrudnione będą w Zakładzie Gospodarki Komunalnej – 6 osób z tego 2 osoby zostaną oddelegowane do prac w Gminnej Spółce Wodnej przy rowach melioracyjnych, osoby te zatrudnione będą na okres 5,5 miesiąca tj. do 15 września br. z wynagrodzeniem miesięcznym w wysokości 1.450,00 zł. brutto + ZUS, zatrudnienie w/w osób będzie w pełni refundowane przez Powiatowy Urząd Pracy. Jedna osoba będzie zatrudniona w Gminnym Ośrodku Kultury i Rekreacji na okres 6 miesięcy tj. do 30 września br. z tym samym wynagrodzeniem jak wyżej, zatrudnienie również refundowane w pełni przez Powiatowy Urząd Pracy (osoba ta po zakończeniu zatrudnienia w ramach porozumienia z Powiatowym Urzędem Pracy zostanie zatrudniona na stałe w GOKiR w Zaniemyślu, zakres prac to utrzymanie terenów przy plaży, przy amfiteatrze, ścieżki.

**Również z dniem 1 kwietnia br. do 15 grudnia br.** zatrudnienie znajdzie również 8 osób w ramach prac społecznie – użytecznych i tak w Zakładzie Gospodarki Komunalnej 3 osoby w Gminnym Ośrodku Kultury i Rekreacji 4 osoby, w Szkole Podstawowej w Śnieciskach 1 osoba. Osoby te pracują 10 godzin tygodniowo, ze stawką godzinową 6,80 zł. czyli z wynagrodzeniem miesięcznym 272,00 zł.

### **Informacje – zebrania wiejskie**

Zebrania sołeckie odbyły się w 7 sołectwach ( Śnieciska, Kępa, Winna, Łęknio, Lubonieczek, Pigłowice, Polwica ). Wnioski z zebrań zostaną przeanalizowane, zasadne zostaną przyjęte do realizacji w przyszłych budżetach lub też drobniejsze sprawy w tegorocznym budżecie w miarę posiadanych środków budżetowych.

### **Informacje w zakresie zmian w mieniu komunalnym**

**W dniu 23 lutego 2010r.** wydano zarządzenie Nr 207 w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości. Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod działalność handlowo - usługową wynosi 3,11zł. /m<sup>2</sup>, natomiast za dzierżawę

gruntu na cele rekreacyjno - wypoczynkowe 0,60zł/m<sup>2</sup> rocznie. Do stawek tych zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Wysokości ustalonych stawek stanowią podstawę do umów zawieranych bez przetargu oraz ustalenie minimalnej wysokości stawek czynszu do przetargu. Powyższe stawki będą corocznie z dniem 1 lutego waloryzowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS.

**W dniu 25 lutego 2010r.** wydano zarządzenie Nr 208 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – zgodnie z uchwałą Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 22 lutego 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnej umowy dzierżawy. Zarządzenie dotyczy dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 52,9m<sup>2</sup> położonej w Zaniemyślu przy Placu Berwińskiego, stanowiącej część działki o numerze geodezyjnym 196. Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności handlowej, umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 164,52 zł plus 22% podatek VAT. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS. Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek podatku od nieruchomości, wg aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

**W dniu 10 marca 2010r.** ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości :

1) nieruchomości położonej w Lubonieczku o łącznej powierzchni 1.063m<sup>2</sup>, składającej się z działek numer geodezyjny 16/1 i 17/1, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Cena wywoławcza nieruchomości 75.150,00 zł., do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 22% podatek VAT, wysokość wadium 5.000,00 zł ( będzie to czwarty przetarg).

2) nieruchomości położonej w miejscowości Zwola, przy ul. Głównej 14, oznaczonej numerem geodezyjnym 48/29 o pow. 2.073 m<sup>2</sup>, w tym 495 m<sup>2</sup> stanowi teren zabudowy letniskowej, 1.578 m<sup>2</sup> teren lasu. Działka zabudowana jest domkiem letniskowym o powierzchni zabudowy 37,6 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza 155.000,00 zł. (sprzedaż zwolniona z pod. VAT), wysokość wadium 10.000,00zł. (będzie to trzeci przetarg)

3) nieruchomości położonej w miejscowości Zwola, przy ul. Rekreacyjnej 6, oznaczonej numerem geodezyjnym 48/31, o pow. 245 m<sup>2</sup>. Działka zabudowana jest domkiem letniskowym powierzchni zabudowy 47,7 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza nieruchomości 130.000,00 zł. (sprzedaż zwolniona z podatku VAT), wysokość wadium 10.000,00 zł. (będzie to trzeci przetarg).

**Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości odbędzie się w dniu 16 kwietnia br. o godz. 10<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl, pokój 211. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, na każdą nieruchomość oddzielnie, w podanych wyżej wysokościach, w terminie do dnia 12 kwietnia 2010r.**

**W dniu 03 marca 2010r.** Wojewoda Wielkopolski wydał decyzję odmawiającą przekazania na rzecz Gminy Zaniemyśl mienia Skarbu Państwa, stanowiącego własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 18 o pow. 3,3039 ha , stanowiącej Wyspę Edwarda na jeziorze Raczyńskim.

**W terminie do 31 marca 2010r.** w Referacie Rolnictwa producenci rolni mogą składać wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Do wniosku należy dołączyć oryginały faktur VAT dokumentujące zakup oleju napędowego w okresie od 1 września 2009r. do 28 lutego 2010r. Wnioski złożone po terminie nie będą mogły być zrealizowane. Druki wniosków dostępne są na stronie internetowej Ministerstwa Rolnictwa oraz w Referacie Rolnictwa Urzędu Gminy p. 208.

### **Informacje z zakresu z przeprowadzonych przetargów i zrealizowanych robót**

**Budowa kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Zaniemyśl dla miejscowości Zwola – Majdany – Łękno** - na podstawie przeprowadzonej procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego

w dniu 12 lutego 2010 r. podpisana została umowa z Wykonawcą tj. z firmą „KANWOD” z Konina. Wartość robót to kwota 3.471.961,34 zł. brutto z tego w 2010 r. to 1.278.542,35 zł. brutto a termin realizacji ustalono do 30 września 2010 r. i ostateczny termin całej inwestycji do 30 sierpnia 2011 r. Wykonawcy przekazano plac budowy.

**Modernizacja i remont świetlicy wiejskiej w Kępie Wielkiej** - w dniu 16 marca 2010 r. podpisana została umowa z wykonawcą wyłonionym w przetargu nieograniczonym tj. firmą „SŁAW-BUD” z Jarocina. Wartość umowy to kwota 245.976,89 zł. brutto i terminem zakończenia do 31 lipca 2010 r. W dniu 16 marca br. przekazano wykonawcy teren budowy. Cała procedura przetargu trwała dość długo ze względu na protesty wykonawców, pierwszą najtańszą ofertę odrzucono ze względu po czasie na konto Urzędu wpłynęło wadium, został wybrany drugi wykonawca, trzeci zaczął doszukiwać się nieprawidłowości dlatego cała procedura się wydłużyła.

**Budowa ścieżki pieszo - rowerowej przy jeziorze E. Raczyńskiego wraz z ciągiem pieszo-jezdnym prowadzącym do ośrodków wypoczynkowych w Zaniemyślu** - w dniu 12 marca 2010 r. podpisana została umowa z wykonawcą tj. firmą „INWEST - BRUK” ze Śremu na wartość 774.647,43 zł. brutto i terminem zakończenia do 31 lipca 2010 r. Wykonawcę wyłoniono w przetargu nieograniczonym.

**Przebudowa ul. Świerkowej w Zaniemyślu** - w dniu 19 marca 2010 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na przebudowę ul. Świerkowej w Zaniemyślu tj odcinek od ul. Akacyjowej do ul. Sosnowej. Zakres robót obejmuje nawierzchnię asfaltową, chodniki z kostki betonowej oraz kanalizacje deszczową. Oferty można składać do 12 kwietnia 2010 r. Planowany termin zakończenia to 30 września 2010 r. Przetarg został ogłoszony, w budżecie na tą inwestycję zapisano kwotę 500 tys. zł. jeżeli najtańsza oferta będzie wyższa wówczas będą trudności ponieważ nie można podpisać umowy bez zabezpieczenia kwot poprzetargowych w budżecie Gminy, będzie dylemat skąd dołożyć środków

**Przebudowa drogi gminnej Mądre - Wyszakowo etap I** - również w dniu 19 marca 2010 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie powyższego zadania. Termin składania ofert ustalono na dzień 14 kwietnia 2010 r. a planowany termin zakończenia to 30 września 2010 r. Zakres rzeczowy to podbudowa z tłuczni oraz nawierzchnia asfaltowa na długości łącznie 995,25 mb.

**Wiosenne profilowanie dróg** – podpisano umowę, od 30 marca br jeżeli warunki atmosferyczne pozwolą rozpocznie się profilowanie, na początku profilowanie dróg w Zaniemyślu, kolejno poszczególne sołectwa, informacja zostanie skierowana do sołtysów. Ponadto będzie mechaniczne sprzątanie ulic utwardzonych, asfaltowych w Zaniemyślu.

**W dniu 29 marca br.** rozpoczęły się roboty w zakresie II etapu przebudowy drogi wojewódzkiej przebiegającej przez Zaniemyśl, wykonany będzie cały odcinek od skrzyżowania ulic Powstańców Włkp. i Kilińskiego aż do skrzyżowania na Polwice, zostanie wykonany kolektor deszczowy, nowe krawężniki, chodniki obustronne, wybudowane zostaną dwie szypki – wysepki spowalniające ruch pojazdów, jedna między krzyżówką na Polwice a ul. Kochanowskiego i Sosnową, druga na wprost Urzędu Gminy z bezpiecznym przejściem dla pieszych. Zakończenie prac to 31 lipiec br.

**Zlecono wykonanie projektu drogi powiatowej Zaniemyśl – Majdany** – jest to dalszy ciąg ulicy Raczyńskiego w kierunku Majdan jest ponad 3 km, Gmina pokryje wszystkie koszty związane z dokumentacją i przygotowaniem tej dokumentacji, maj – czerwiec Urząd otrzyma całą dokumentację poczym dokumentacja zostanie przekazana do Zarządu Dróg Powiatowych, w miesiącu wrześniu powiat średzki złoży wniosek do Wojewody o dotacje w ramach Narodowego programu przebudowy

dróg lokalnych, jeżeli wniosek ten zostanie zaakceptowany roboty rozpoczną się w przyszłym roku, oczywiście ¼ kosztów przebudowy poza dokumentacją będzie ciążyła na budżecie Gminy Zaniemyśl.

Budowa kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Zaniemyśl dla miejscowości Zwola – Majdany – Łękno, modernizacja i remont świetlicy wiejskiej w Kępie Wielkiej, budowa ścieżki pieszko - rowerowej przy jeziorze E. Raczyńskiego wraz z ciągiem pieszko - jezdny prowadzącym do ośrodków wypoczynkowych w Zaniemyślu - są to inwestycje z dofinansowaniem środków UE z różnych programów.

Na koniec Wójt przedstawił pismo, które wpłynęło dzisiaj, Wójt odczytał pismo i tak **„My niżej podpisani mieszkańcy Zaniemyśla, wyrażamy kategoriyczny sprzeciw wobec usytuowania w sąsiedztwie naszych domów stacji bazowej telefonii komórkowej. Osoby, które wydały zgodę na budowę masztu telefonii na terenie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zaniemyślu, całkowicie zignorowały fakt, iż może być ona niezgodna z wolą mieszkańców. Nikt z członków Rady Gminy nie zapytał nas o zdanie, zostaliśmy postawieni wobec faktu dokonanego. Domagamy się cofnięcia zgody funkcjonowania tego obiektu”**. Pismo skierowane jest również do wiadomości Rady Gminy. Wójt powiedział, że w dniu 30 marca 2009r. została podjęta przez Radę Gminy Uchwała Nr XXII/167/2009 w w/w sprawie, Uchwała od samego początku do dzisiaj, po uchwaleniu zawarta jest na stronie internetowej, konkretnie w Biuletynie Informacji Publicznej ( taki jest ustawowy wymóg ), cała treść ze wszystkimi zapisami jest dostępna, Wójt nigdy nie miał zamiaru, również Rada Gminy aby nie informować społeczeństwa o tym jakie są kierunki, jakie podejmowane są uchwały. Dzisiaj maszt stoi, cała procedura nie była przeprowadzana w Urzędzie Gminy, do Urzędu należało po uchwale przeprowadzenie przetargu, który był i został rozstrzygnięty, na wydzierżawienie tego terenu pod stację bazową. Inwestor, który wygrał przetarg zwrócił się do Urzędu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, całe postępowanie administracyjne w tej sprawie w Urzędzie zostało przeprowadzone zgodnie z ustawami, rozporządzeniami Ministra Środowiska, po wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego inwestor przygotował dokumentację stosowną zwracając się do Starosty Powiatu Średzkiego o wydanie pozwolenia na budowę. Takowe pozwolenie na budowę inwestor otrzymał. Wieża nie jest jeszcze oddana do użytkowania, nie został zakończony proces inwestycyjny. Inwestor po zrealizowaniu decyzji – pozwolenie na budowę musi zgłosić inwestycję, złożyć odpowiednie dokumenty, pomiary w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego następnie Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego sprawdza czy inwestycja została wykonana zgodnie z dokumentacją. Wójt zastanawia się w jaki sposób można cofnąć zgodę na funkcjonowanie tego obiektu. Sprawa nie była ukrywana na stronach internetowych wszystko jest, uchybień żadnych nie było, w związku z tym sprawa zostanie przedyskutowana ponownie w Urzędzie z Radą Gminy, zostanie zorganizowane spotkanie z zainteresowanymi, w którym zostaną wyjaśnione wszystkie wątpliwości, przede wszystkim należy wyjaśnić o potencjalnych zagrożeniach z tytułu powstania tej wieży telekomunikacyjnej, należy również wyjaśnić kolejność postępowania administracyjnego. Dla tej stacji bazowej tzw. promieniowanie, którego się obawiamy – wieża ma powyżej 50 m, promieniowanie wokół tej stacji tj. promień 150 m, promieniowanie ingeruje na wysokości 22 m, na spotkanie zostaną zaproszeni niezależni od sprawy fachowcy, aby nie było zarzutu manipulacji można też zaprosić Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Ponadto Wójt nawiązał do ferm wiatrowych, w Gminie Zaniemyśl nie ma postępowania w sprawach wiatraków ale została wydana jedna decyzja o warunkach zabudowy, jest to obręb Czarnotki - wniosek wpłynął do Urzędu Gminy, następnie została powiadomiona Rada Sołecka oraz Sołtys aby mieszkańcy o tym wiedzieli. Wójt powiedział również, że w najbliższym czasie prawdopodobnie wpłynie wniosek na wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na spalanie „biomasy”, jeżeli wpłynie wniosek mieszkańcy zostaną powiadomieni, zostanie zorganizowane spotkanie z mieszkańcami, z informacji które Wójt otrzymał byłby to obręb Śnieciska.

**Radny Heimann S.** - powiedział, że źródłem informacji np. o szkodliwości telefonii komórkowej czy ferm wiatrowych jest internet, w przypadku telefonii komórkowej od dawna mówi się, że promieniowanie można ekranować, w przypadku wiatraków nie możliwości ekranowania, a zagrożenia dotyczą spraw własnościowych, ponadto powiedział, że przedstawione informacje

satisfakcjonują, ze względu na bogaty program inwestycyjny ponadto jest mile zaskoczony, że na terenie szkoły w Zaniemyślu tworzą się przekształcenia w kierunku stworzenia „radosnej szkoły” czyli wyposażonej dla najniższych klas w dodatkowe urządzenia, pomoce naukowe, jest to pierwszy krok w kierunku rozwijania prawdziwych kółek zainteresowań, które winny skutkować tym, że młodzież będzie rozwijała zainteresowania przyrodniczo – techniczne i w perspektywie nieodległej będzie mogła startować na uczelnie techniczne, a te kierunki są bardzo pożądane

**Radna Frąckowiak A.** – powiedziała, że w związku z otrzymaniem pisma w sprawie protestu – stacji bazowej telefonii komórkowej popiera zdanie Wójta dotyczące zorganizowania spotkania w tej sprawie

**Ad 7.** Interpelacje radnych i zapytania organów pomocniczych gminy.

**Sołtys Józef Szczepański** – wyraził opinię na temat funduszu sołeckiego, powiedział, że w uzgodnieniu z pozostałymi sołtysami fundusz ten przeznacza się do dyspozycji Rady Gminy

**Ad 8.** Podjęcie uchwał

**8a** – projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla prowadzenia gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą – zagospodarowanie złóż gazu w rejonie Środy Wlkp. – w Gminie Zaniemyśl przedstawiła Pani Maria Grzelak

Radni ustalili stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 1%

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/232/2010 jednogłośnie** co stanowi załącznik **Nr 4** do niniejszego protokołu

**8b** - projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo – letniskowej w Jeziorach Małych, Gm. Zaniemyśl przedstawiła Pani Maria Grzelak

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/233/2010**

**za – 13 Radnych, wstrzymujących – 1 Radny**

co stanowi załącznik **Nr 5** do niniejszego protokołu

**8c** - projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka przedstawiła Pani Barbara Cukrowska – p.o. Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/234/2010 jednogłośnie** co stanowi załącznik **Nr 6** do niniejszego protokołu

**8d** - projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie inwestycji pn. „Modernizacja i remont budynku świetlicy wiejskiej w Kępie Wielkiej” realizowanej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler - Skarbnik Gminy

**Radca Prawny** – wyjaśnił, że jest to Uchwała o zobowiązaniach finansowych dlatego dla ważności podjęcia Uchwały wymagana jest bezwzględna większość głosów

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/235/2010 jednogłośnie** co stanowi załącznik **Nr 7** do niniejszego protokołu

**8e** - projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie inwestycji pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Zaniemyśl dla miejscowości Zwola – Majdany - Łękno” realizowanej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler - Skarbnik Gminy

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/236/2010 jednogłośnie** co stanowi załącznik **Nr 8** do niniejszego protokołu

**8f** - projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Średzkiego przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler - Skarbnik Gminy

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/237/2010**

**za – 13 Radnych, wstrzymujących – 1 Radny**

co stanowi załącznik **Nr 9** do niniejszego protokołu

**Przewodnicząca ogłosiła 5 – cio minutową przerwę w obradach**

**( 12 Radnych, 2 Radnych opuściło obrady sesji )**

**8g** - projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Zaniemyśl na rok 2010 przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler – Skarbnik Gminy

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/238/2010 jednogłośnie**

co stanowi załącznik **Nr 10** do niniejszego protokołu

**8h** - projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/204/2009 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 19 października 2009r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury – Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Zaniemyślu przedstawiła Pani Bożena Jaskiewicz – Sekretarz Gminy

**Uwag nie zgłoszono**

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/239/2010**

**za – 11 Radnych, wstrzymujących – 1 Radny**

co stanowi załącznik **Nr 11** do niniejszego protokołu

**8i** - projekt uchwały w sprawie zasad i trybu korzystania z kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko ORLIK 2012” przedstawiła Pani Bożena Jaskiewicz – Sekretarz Gminy

**Radny Heimann S.** – zapytał czy bezpłatne korzystanie dotyczy również osób przyjezdnych czy dotyczy to jedynie mieszkańców Gminy

**Sekretarz Gminy** – odpowiedziała, że dotyczy wszystkich

**Wójt** – odpowiedział, że pierwszeństwo mają mieszkańcy Gminy Zaniemyśl, jeżeli będzie organizowany jakiś turniej i będą przyjeżdżać grupy zorganizowane z innych Gmin będą mogły bezpłatnie z tego obiektu korzystać

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/240/2010**

**za – 11 Radnych, wstrzymujących – 1 Radny**

co stanowi załącznik **Nr 12** do niniejszego protokołu

**8j** - projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2010 – 2013” dla Gminy Zaniemyśl przedstawiła Pani Bożena Jaskiewicz – Sekretarz Gminy

**Radny Pankowski A** – zapytał czy w związku z podjętym Programem Konserwator nie powierzy Gminie utrzymania zabytków

**Sekretarz Gminy** – odpowiedziała, że art. 87 ustawy o ochronie zabytków określa cel Programów, między innymi jest określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem zabytków, celów jest siedem

**Wójt** – dodał, że można było opracowanie Programu zlecić firmie, której z tytułu zapisów ustawowych biorą za opracowanie programu określone pieniądze, oszczędzając budżet Gminy Program został opracowany przez pracownika Urzędu Panią Barbarę Madajczak , uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków trwały bardzo długo ( prawie 2 lata ). Ochrona zabytków i przyjęty Program pozwoli właścicielom starać się o dofinansowanie, na dzień dzisiejszy w mieniu komunalnym Gmina nie posiada zabytków

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/241/2010 jednogłośnie ( 12 Radnych )**



co stanowi załącznik **Nr 13** do niniejszego protokołu

**8k** - projekt uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy w roku 2011 środków stanowiących fundusz sołecki przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler - Skarbnik Gminy

**Radny Grześkowiak J** – wyraził stanowisko w sprawie funduszu sołeckiego, uważa że fundusz taki w następnym budżecie powinno się wyodrębnić, w związku z tym będzie głosował przeciwko przedstawionemu projektowi

**Radny Heimann S** – powiedział, że z przedstawionej informacji przez Wójta wszyscy usłyszeli o najróżniejszych zakresach inwestycyjnych na rok 2010, dotyczy ten zakres różnych wiosek na terenie Gminy, przypomniał o tym, że fundusze sołeckie były na początku lat 90 – tych, obecnie wspólnie podejmowane są decyzje o realizacji zadań, powiedział, że należy wykorzystywać w pełni środki pochodzące z UE ( 2007 – 2013 )

**Radny Józwiak J** – powiedział, że sam pomysł funduszu sołeckiego nie jest zły ale teraz konieczna jest koncentracja środków na ambitne programy inwestycyjne w latach 2007 - 2013

**Radny Grześkowiak J** – dalej uważa, że fundusz należy wyodrębnić, powiedział, że jeśli dane sołectwo nie chce funduszu po prostu nie składa wniosku

**Radny Kubiak M** – również uważa, że należy skoncentrować się na zadaniach, inwestycjach większych

**Radny Walkowiak P** – powiedział, że sołtysi są przeciwni funduszowi, po pierwsze z tego względu aby skoncentrować środki, a z drugiej strony patrząc na ekonomiczne wykorzystanie tych środków

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/242/2010**

**za – 10 Radnych, wstrzymujących – 1 Radny, przeciw – 1 Radny**

co stanowi załącznik **Nr 14** do niniejszego protokołu

**Ad. 9.** Odpowiedzi na interpelacje i zapytania – **brak**

**Ad.10.** Wolne głosy i wnioski

**Wójt** – zapytał zebranych Radnych czy Rada Gminy jest skłonna przeznaczyć dotację dla Gminy Środa Wlkp. na tablicę pamiątkową z nazwiskami zamordowanych mieszkańców Powiatu Średzkiego, chodzi o zbrodnię Katyńską

**Radny Pankowski A** – zapytał kto ustalał listę osób, które zostaną umieszczone na tablicy

**Wójt** – odpowiedział, że powołany był Społeczny Komitet Honorowy obchodów 70 – tej rocznicy zbrodni Katyńskiej i to właśnie ten Komitet zajął się przygotowaniem tablicy

**Radny Heimann S** – zapytał, czy Komitet ma zgodę na wykonanie takiej tablicy, jeśli ma wtedy Radny wyraża zgodę na dofinansowanie

**Zdecydowano przekazać dotację w wysokości 500,00 zł. ( jednogłośnie )**

**Wójt** – przedstawił Kolejną sprawę, która dotyczy pisma otrzymanego od Prezes Banku Spółdzielczego w Kórniku na temat wysokości czynszu dzierżawnego za grunt, na którym posadowione są domki typu BRDA ( 3 szt. przy plaży ), należy zastanowić się ponieważ wysokość czynszu jest dużo większa niż uzyskiwane są dochody z dzierżawy, po sezonie – umowa obecna jest obwarowana zapisem, że w czasie sezonu nie można dzierżawcy wypowiedzieć, nastąpi wypowiedzenie dzierżawcy domków, dalej trzeba będzie poprzez rzeczoznawcę oszacować wartość domków i kolejny krok przetarg nieograniczony na sprzedaż, sensowny krok należy podjąć ponadto Prezes Banku nie wyraża zgody aby Gminy kupiła grunt na mienie komunalne. Wójt zabrał głos w sprawie funduszu sołeckiego, skierował się szczególnie do sołtysów, powiedział, że sprawy zawnioskowane na zebraniach sołeckich w miarę możliwości budżetowych będą realizowane, sprawy dotyczące budowy chodników czy ewentualnej modernizacji istniejących dróg na terenie wiosek również będą analizowane,

**Przewodnicząca Rady Gminy złożyła zebranych życzenia – zdrowych i spokojnych Świąt Wielkanocnych , do których przyłączył się Wójt Gminy**

**Ad. 11.** Zamknięcie sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca podziękowała wszystkim za udział i zamknęła obrady XXXI sesji Rady Gminy Zaniemyśl..

**Przewodnicząca Rady Gminy  
( - ) Alina Frąckowiak**

sporządziła : B. Madajczak