

**ZARZĄDZENIE NR 214**  
**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 05 maja 2010r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.)

**Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość rolną położoną w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka, pow. 1,2025ha oznaczoną numerem ewidencyjnym 308/1, zapisaną w księdze wieczystej KW NR 17362 na rzecz Gminy Zaniemyśl, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu ul. Średzka 9 na okres 21 dni, oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**Wójt Gminy**  
**( - ) inż. Krzysztof Urbas**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta  
Gminy Zaniemyśl Nr 214  
z dnia 05 maja 2010r.

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

**I. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość rolna położona w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka, o powierzchni 1,2025ha, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 308/1, zapisana w KW 17362 na rzecz Gminy Zaniemyśl. W skład nieruchomości wchodzą grunty:

- rola V 0,3858 ha
- łąka V 0,8027 ha
- rowy 0,0140 ha

**II. Przeznaczenie nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona na cele rolne.

**III. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.**

**IV .Termin dzierżawy:**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 01 września 2011 roku.

**V. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Roczny czynsz dzierżawy wynosi 4,35q pszenicy, według ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku ogłaszanej przez Prezesa GUS.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 października każdego roku w kasie Urzędu Gminy.

**VI. Warunki dotyczące dzierżawy:**

Użytkowanie gruntu według wszelkich zasad racjonalnej gospodarki rolnej.

**VII. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 16 czerwca 2010 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 05 maja 2010r. do dnia 26 maja 2010r.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

Po dniu 16 czerwca 2010r. zostanie podpisana umowa dzierżawy w/w nieruchomości.

Wywieszono dnia: \_\_\_\_\_

Zdjęto dnia: \_\_\_\_\_

Sporządziła: B Cukrowska