

Uchwała Nr XXXIII/ 255 /2010
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 czerwca 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnych umów dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

§ 1 . Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl, z dotychczasowymi dzierżawcami, kolejnych umów dzierżawy nieruchomości rolnych, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Umowy na dzierżawę nieruchomości o których mowa w § 1 mogą zostać zawarte na okres 5 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIII/ 255 /2010
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 czerwca 2010r.**

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnych umów dzierżawy nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, wdzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz zawieranie umów, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Ponieważ dotychczasowe umowy dzierżawy nieruchomości rolnych wykazanych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały wygasają w najbliższym okresie, a dzierżawcy ubiegają się o dalszą dzierżawę, podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne dla umożliwienia Wójtowi Gminy Zaniemyśl zawarcie kolejnych umów.

**Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas**

Sporządziła :B. Cukrowska

**Nieruchomości stanowiące mienie komunalne
przeznaczone do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	OZNACZENIE KW	POWIERZCHNIA (ha)	PRZEZNACZENIE
1	Czarnotki	1/1 191	26223 27153	0,3300 1,0528	Grunt rolny Grunt rolny
2	Wielka Kępa	Część Dz.118/4	32262	0,1246	Grunt rolny
3	Wielka Kępa	Część 118/4 dz.	32262	0,1168	Grunt rolny
4	Lubonieczek	część dz137/5	21401	0,1083	Grunt rolny
5	Łękno	19/1	21457	0,6254	Grunt rolny
6	Łękno	92	21458	0,0199	Grunt rolny
7	Polwica	36/1	8853	4,5000	Grunt rolny
8	Polwica	87	T.II.K.47	0,7680	Grunt rolny
9	Polwica	86/1 86/3	T.II.K.47 T.II K.47	0,4679 0,0177	Grunt rolny Grunt rolny
10	Śnieciska	136/1	24929	0,2839	Grunt rolny
11	Śnieciska	154	27156	1,5490	Grunt rolny
12	Śnieciska	88/2	26222	1,3237	Grunt rolny
13	Zwola	109/6	21438	0,5281	Grunt rolny