

ZARZĄDZENIE NR 236

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 20 września 2010 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) , w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/268/2010 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 13 września 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Zaniemyśl.

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w miejscowości Zaniemyśl, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas**

Sporządziła: B. Cukrowska

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

I. Oznaczenie nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Zaniemyśl przy ul. Leśnej łącznego obszaru 839 m² składająca się z działek ewidencyjnych: nr ew. 8/5 obszaru 805m² zapisanej w Kw 27152 na rzecz Gminy Zaniemyśl i nr ew. 8/6 obszaru 34m² zapisanej w Kw 27152 na rzecz Gminy Zaniemyśl. Na działce nr ew. 8/6 znajduje się zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne, przez działkę nr ew. 8/5 przebiega przyłącze wodociągowe do budynku Leśna 2.
2. Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Zaniemyśl przy ul. Sosnowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 342/10 obszaru 529m² zapisana w KW 21440 na rzecz Gminy Zaniemyśl. Nad działką przebiega linia energetyczna średniego zasięgu.

II. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości opisane w pkt. I przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

III. Cena nieruchomości:

1. Cena wywoławcza 102.000,00 zł
2. Cena wywoławcza 61.000,00zł.

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 22% podatek VAT.
Nabywca nieruchomości ponosi również koszty zawarcia umowy notarialnej.

IV. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

V. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

VI. Nieruchomości nie są obciążone oraz nie są przedmiotem żadnego zobowiązania.

VI. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 2 listopada 2010r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 20 września 2010r. do 11 października 2010r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po dniu 2 listopada 2010r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości.