

ZARZĄDZENIE Nr 247

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 15 listopada 2010r.

w sprawie: ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.),

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się minimalne wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Zaniemyśl w wysokości:

1. **3,11zł/m² miesięcznie** – za grunty przeznaczone pod działalność handlowo-usługową.
2. **1,00zł/m² rocznie** - za grunty przeznaczone na cele rekreacyjno - wypoczynkowe

§ 2. Do czynszów wymienionych w § 1 zostanie doliczony podatek VAT wg. obowiązujących przepisów.

§ 3. Wysokości stawek czynszu o których mowa w § 1 stanowią podstawę do:

- a) umów zawartych bez przetargu (tj. nowych i dotychczasowych, w których nie przewidziano corocznej waloryzacji)
- b) ustalenia minimalnej wysokości stawek czynszu do przetargu.

§ 4. Ustala się regulowanie stawek czynszu wymienionych w § 1, niniejszego zarządzenia z dniem 1 lutego każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 207 Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 23 lutego 2010r. w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas