

**ZARZĄDZENIE NR 245**  
**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 10 listopada 2010r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

**Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Zaniemyśl, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu ul. Średzka 9 na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**Wójt**  
**( - ) inż. Krzysztof Urbas**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta  
Gminy Zaniemyśl Nr 245  
z dnia 10 listopada 2010r.

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

**I. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Zaniemyśl, o powierzchni 160m<sup>2</sup>, stanowiąca część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 520/3, jako Ł. kl. V, zapisana w KW 11492 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

**II. Przeznaczenie nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona została do wdzierżawienia w celu prawidłowego zagospodarowania przez właściciela przyległej nieruchomości.

**III. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.**

**IV .Termin dzierżawy:**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

**V. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Roczny czynsz dzierżawy wynosi 0,10q pszenicy, według ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku ogłaszanej przez Prezesa GUS.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 października każdego roku w kasie Urzędu Gminy.

**VI. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 2 listopada 2010 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 15 listopada 2010r. do dnia 06 grudnia 2010r. , ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po dniu 27 grudnia 2010r. zostanie podpisana umowa dzierżawy w/w nieruchomości.