

Uchwała Nr X/ 70 /2011
Rady Gminy Zaniemyśl
z dnia 17 października 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali użytkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1 , art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, lokale użytkowe wraz udziałem w gruncie i częściach wspólnych, znajdujące się w budynkach położonych w miejscowości Zaniemyśl Pl. Berwińskiego 5 i ul. Poznańska 16, stanowiące własność Gminy Zaniemyśl. Przedmiotowe lokale oznaczone są literami A, B, C, D na kserokopii inwentaryzacji budynku, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

**Uzasadnienie do Uchwały Nr X/ 70 /2011
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 17 października 2011r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego lokali użytkowych**

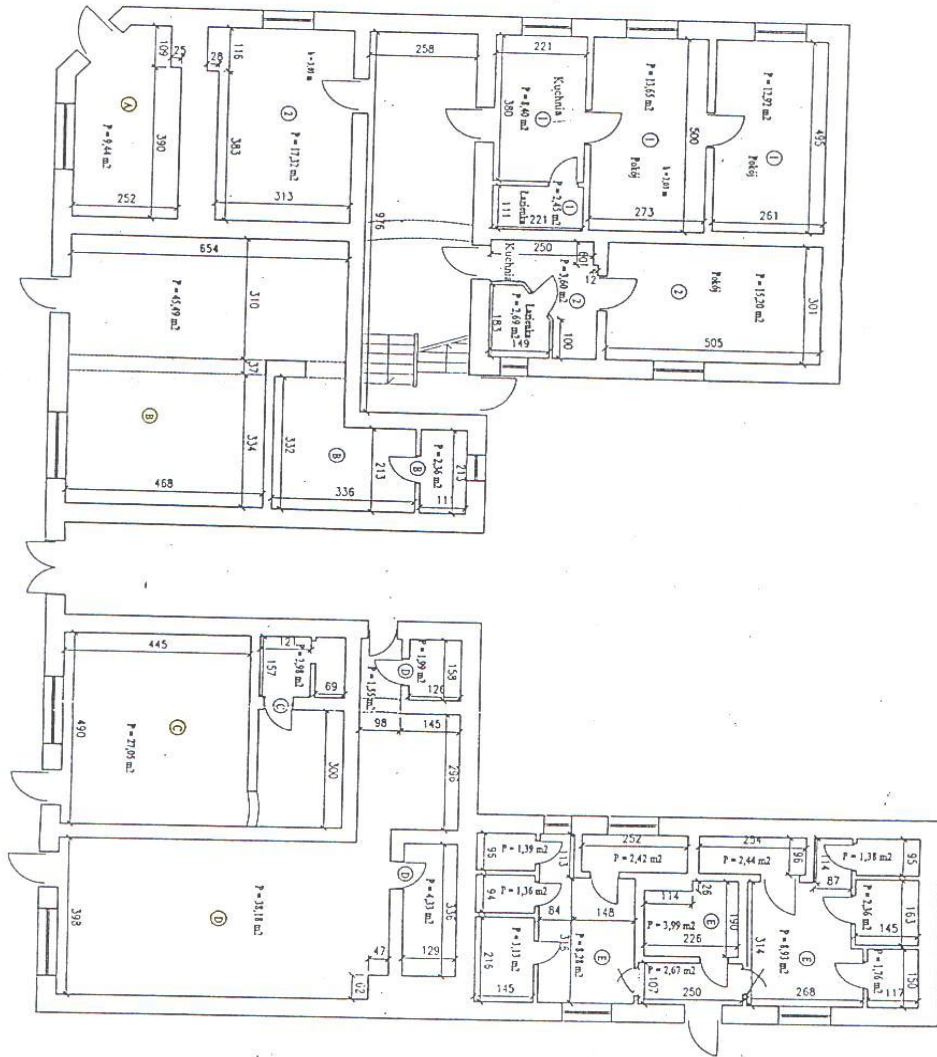
Przeznaczone do sprzedaży lokale użytkowe znajdują się w budynkach wymagających stałych nakładów finansowych na remonty i dlatego zasadna jest ich sprzedaż, ze względu na potrzebne środki na szeroko zakrojone inwestycje związane z rozwojem infrastruktury Gminy Zaniemyśl.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze zbywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych ze sprzedażą nieruchomości.

**Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas**

Załącznik do Uchwały Nr X/ 70 /2011
 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 17 października 2011r.



Inwentaryzacja budynku Zaniemyśl, ul. Pi. Berwińskiego 5, Pomieszczenia 16		Rzut parteru	
Powierzchnia całkowita	Powierzchnia użytkowa	Skala 1:100	Kolor
Sygnatura	Data 11/2011	Kolor	Data 11/2011

