

Uchwała Nr XII/ 82 /2011
Rady Gminy Zaniemyśl
z dnia 28 listopada 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Zaniemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art.28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Zaniemyśl oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki o nr 231/1 i 232/20 łącznego obszaru 0,1253ha zapisaną w KW NR 17515 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/ 82 /2011
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 listopada 2011r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Zaniemyśl

Nieruchomość oznaczona numerami geodezyjnymi 231/1 i 232/10 łącznego obszaru 0,1253ha, położona w miejscowości Zaniemyśl przy ul. Średzkiej, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaniemyśl ze zmianami, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/216/2009 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 grudnia 2009r., położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa. Dochód ze sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przeznaczony zostanie na realizację zadań gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze zbywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych ze sprzedażą wyżej wymienionej nieruchomości.

**Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas**