

ZARZĄDZENIE NR 90
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 26 marca 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr XIV/101/2012 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Zwola.

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w miejscowości Zwola, obręb geodezyjny Zwola opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w miejscowości Zwola, obręb geodezyjny Zwola, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 48/79 o pow. 0,0046ha, zapisana w KW NR 17513 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa działka zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaniemyśl ze zmianami, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/216/2009 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 grudnia 2009r., znajduje się w terenach zabudowy lotniskowej. Działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

3. Cena nieruchomości: 2.100,00zł. plus 23% podatek VAT

Nabywca nieruchomości ponosi również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy notarialnej.

4. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

5. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

6. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

7. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 7 maja 2012r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 26 marca 2012r. do 16 kwietnia 2012r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy. Po dniu 7 maja 2012r. zostanie przygotowany protokół uzgodnień na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Wywieszono dnia: _____

Zdjęto dnia: _____

Sporządziła:
Barbara Cukrowska