

ZARZĄDZENIE NR 114
Wójta Gminy Zaniemyśl
z dnia 09 lipca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Zaniemyśl Nr XVIII/131/2012 z dnia 03 lipca 2012r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnych umów dzierżawy nieruchomości **Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl ul. Średzka 9 na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: B. Cukrowska

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer Działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Kępa Wielka	272	PO1D/00040554/2	2,5818	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 10,84q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
2.	Kępa Wielka	257/1 259/3	40552 40553	0,1964 <u>0,9301</u> 1,1265	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 2,73q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
3.	Pigłowice	18/3	26224	0,7020	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 3,95q pszenicy, według ceny w I półroczu	Nieruchomość nie jest obciążona

						danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
4.	Zaniemyśl	część działki nr ew. 196	PO1D/00017542/5	0,0030	Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej	Stawka miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 93,30zł. plus podatek VAT według obowiązujących stawek, płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania aneksu do umowy dzierżawy odnośnie wysokości czynszu z dniem 1 lutego każdego roku , począwszy od 2013r., o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
5.	Zaniemyśl	część działki nr ew. 196	PO1D/00017542/5	0,0036	Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej	Stawka miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 111,96zł. plus podatek VAT według obowiązujących stawek, płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania aneksu do umowy dzierżawy odnośnie wysokości czynszu z dniem 1 lutego każdego roku , począwszy od 2013r., o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

Okres dzierżawy: 3 lata

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 20 sierpnia 2012r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni tj. od dnia 09 lipca 2012r. r. do dnia 30 lipca 2012r.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

Po dniu 20 sierpnia 2012r. zostaną podpisane umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości.

Sporządziła: B. Cukrowska