

Uchwała Nr XIX/ 141/2012
Rady Gminy Zaniemyśl
z dnia 17 września 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art. 15 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodą na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl, położonej w obrębie geodezyjnym Zwola, oznaczonej jako działka nr ew. 126/1 o pow. 0,0442 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw. PO1D/00021438/4, **na nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Zwola, oznaczoną jako działka nr 298/2 o pow. 0,0442ha zapisaną w księdze wieczystej KW PO1D/00028398/0, stanowiącą własność osoby fizycznej.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XIX/141/2012
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 17 września 2012 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.

Zamiana przedmiotowych nieruchomości gruntowych poprawi warunki zagospodarowania terenu przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Zwola, na działce nr ew. 126/4, będącej własnością Gminy Zaniemyśl.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określa tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze zbywaniem i nabywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych z zamianą nieruchomości.

**Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas**

Sporządziła: Barbara Cukrowska