

**Uchwała Nr XIX/143/2012**  
**Rady Gminy Zaniemyśl**  
**z dnia 17 września 2012r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Jeziory Wielkie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art.28, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w miejscowości Jeziory Wielkie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 78/1 o pow. 0,0228 ha zapisaną w KW NR 17536 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1, nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Gminy**  
**( - ) Alina Frąckowiak**

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XIX/143/2012  
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 17 września 2012r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Jeziory Wielkie.**

Właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Jeziory Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew.75/5, wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Zaniemyśl o sprzedaż działki oznaczonej nr ew. 78/1 obszaru 0,0228 ha.

Przedmiotowa działka stanowi teren byłej drogi, przylega bezpośrednio do nieruchomości Wnioskodawcy, nie może być zagospodarowana jako odrębna.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze zbywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych ze sprzedażą wyżej wymienionej nieruchomości.

**Wójt  
( - ) inż. Krzysztof Urbas**