

**ZARZĄDZENIE NR 121**  
**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 18 września 2012 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) , w wykonaniu uchwały Nr XVI/115/2012 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 08 maja 2012r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Zaniemyśl **Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Zaniemyśl, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**Wójt**  
**( - ) inż. Krzysztof Urbas**

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**  
**ustnego nieograniczonego.**

**I. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość położona w miejscowości Zaniemyśl, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 461 obszaru 1,0132ha, zapisana w KW NR 17369 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

**II. Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Zaniemyśl Nr RI.GP.6730.47.50.2012 z dnia 09 sierpnia 2012r., nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z możliwością prowadzenia nieuciągliwej działalności gospodarczej.

**III. Cena nieruchomości:**

Cena wywoławcza 570.000,00zł. netto.

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego.

**IV. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:**

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**V. Forma sprzedaży:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**VI. Nieruchomość nie jest obciążona, obecnie jest wydzierżawiona. Umowa dzierżawy zostanie rozwiązana na zasadzie porozumienia stron i uzgodnień z przyszłym nabywcą nieruchomości.**

**VII. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 29 października 2012r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 18 września 2012r. do 8 października 2012r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po dniu 29 października 2012r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości.

Wywieszono dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto dnia \_\_\_\_\_

Sporządziła:  
Barbara Cukrowska