

ZARZĄDZENIE NR 138
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 21 stycznia 2013r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do wynajęcia na rzecz dotychczasowych najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXIII/170/2012 z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami.

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości lokalowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 oraz zaznaczone literami B, C i D na załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl ul. Średzka 9, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT

(-) inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: B. Cukrowska

W y k a z
Lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na rzecz dotychczasowych najemców

Lp.	Opis lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenia i zobowiązania
1	Lokal użytkowy oznaczony literą B o łącznej pow. 47,85m ² , składający się z pomieszczenia głównego o pow. 45,49m ² i sanitariatu o pow. 2,36m ² .	Lokal użytkowy mieści się w budynku położonym na dz. nr ew. 788/1, w miejscowości Zaniemyśl, ul. Poznańska 16, zapisanej w KW Nr PO1D/00044223/1	Lokal użytkowy przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowej.	Stawka miesięcznego czynszu wynosi 681,86zł./m ² plus 23% podatek VAT, płatny z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.	Nieruchomość lokalowa nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
2	Lokal użytkowy oznaczony literami Ci D o łącznej pow. 76,08m ² , składający się z dwóch pomieszczeń: - część C o pow. ogólnej 30,03m ² , składająca się z pomieszczenia głównego o pow. 27,05m ² i sanitariatu o pow. 2,98m ² - część D o pow. ogólnej 46,05m ² , składająca się z pomieszczenia głównego o pow. 38,18m ² , sanitariatu o pow. 1,99m ² , pomieszczenia pomocniczego o pow. 4,33m ² i korytarza o pow. 1,55m ² .	Lokal użytkowy mieści się w budynku położonym na dz. nr ew. 788/1, w miejscowości Zaniemyśl, ul. Poznańska 16, zapisanej w KW Nr PO1D/00044223/1	Lokal użytkowy przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowo- usługowej.	Stawka miesięcznego czynszu wynosi 874,92zł./m ² plus 23% podatek VAT, płatny z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.	Nieruchomość lokalowa nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

Okres dzierżawy: do 1 roku

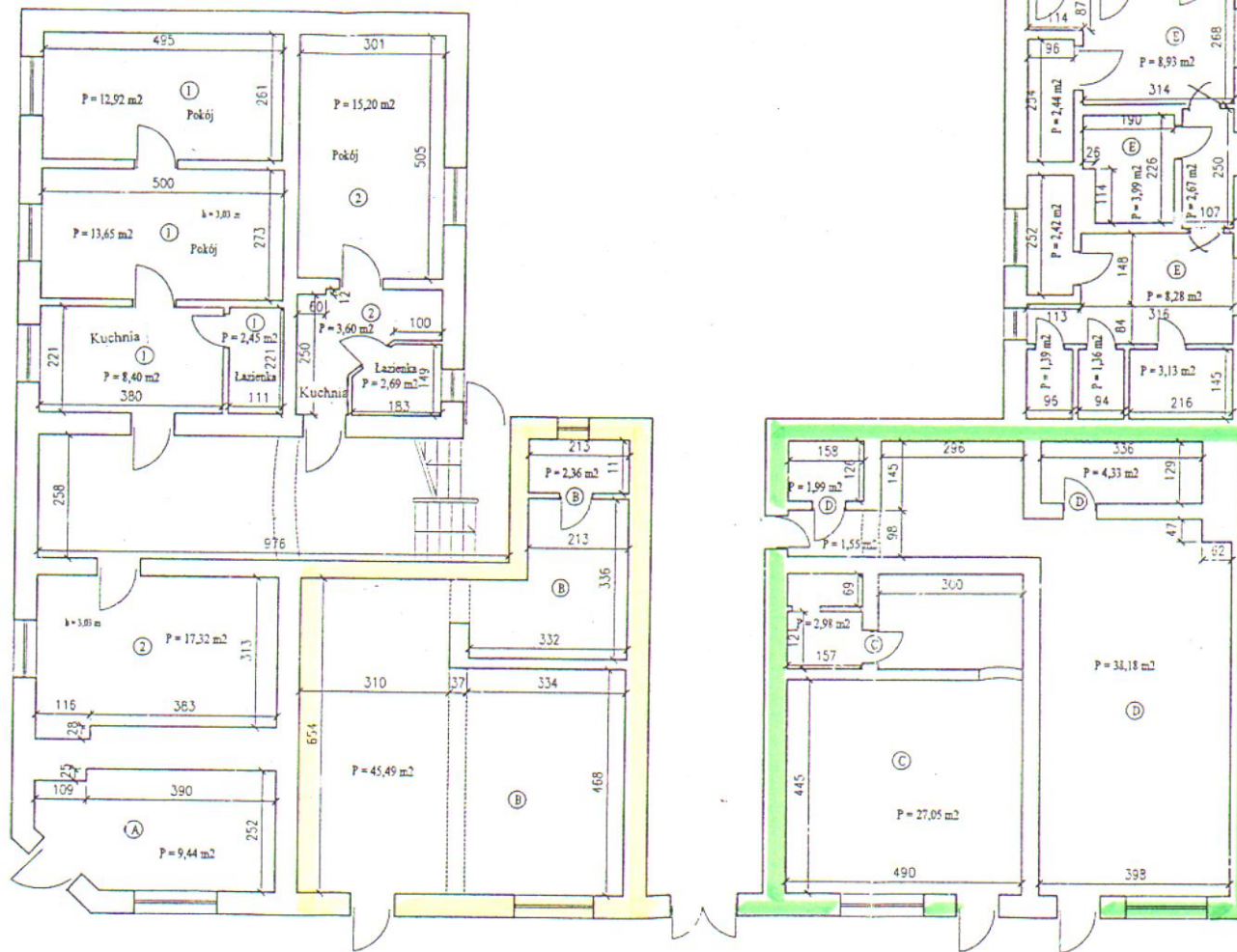
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 4 marca 2013r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni tj. od dnia 21 stycznia 2013r. r. do dnia 11 lutego 2013r.
Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

WÓJT

(-) inż. Krzysztof Urbas

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta
Gminy Zaniemyśl Nr 138 z dn. 21.01.2013r.



WÓJT
KB
inż. Krzysztof Urbas

Inwentaryzacja budynku Zaniemyśl, ul. Pł. Berwińskiego 5, Poznańska 16		Rzut parteru
	Pomierzył	Skala 1:100
	Kreślił	Rys nr 2
	Sprawił	Data: 12.2007 r.