

ZARZĄDZENIE NR 165

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 17 lipca 2013 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) , w wykonaniu uchwały Nr XXVIII/208/2013 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 24 czerwca 2013r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Zaniemyśl

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, znajdujący się w budynku położonym w miejscowości Zaniemyśl, Plac Berwińskiego 2, opisany w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT
(-) inż. Krzysztof Urbas

W y k a z
lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm)
- Wójt Gminy Zaniemyśl podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

I. Opis lokalu mieszkalnego:

Lokal mieszkalny Nr 3 położony na parterze budynku w miejscowości Zaniemyśl, przy Placu Berwińskiego 2, na działce o nr ew. 281 obszar 360m², zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Środzie Wlkp. Kw PO1D/00048843/1, składający się z jednego pokoju o pow. 15,59m² i kuchni o pow. 8,96m² – łącznie powierzchnia użytkowa 24,55m² oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 9,38m² (pomieszczenie w budynku gospodarczym nr 1).

II. Ułamkowy udział lokalu w nieruchomości wspólnej i w gruncie wynosi 3393/15258cz.

III. Przeznaczenie :

Lokal opisany w pkt. 1 przeznaczony jest na cele mieszkaniowe.

IV. Cena nieruchomości:

Cena wywoławcza 24.120,00 zł

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Nabywca nieruchomości ponosi również koszty zawarcia umowy notarialnej.

V. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

VI. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

VII. Nieruchomość lokalowa nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

VIII. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 27 sierpnia 2013r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 17 lipca 2013r. do 07 sierpnia 2013r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po dniu 27 sierpnia 2013r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości.

Sporządziła:
Barbara Cukrowska

WÓJT

(-) inż. Krzysztof Urbas