

**ZARZĄDZENIE NR 166**  
**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 17 lipca 2013 r.**  
**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz.594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXVIII/209/2013 z dnia 24 czerwca 2013r. w sprawie: wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnych umów dzierżawy nieruchomości

**Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl ul. Średzka 9 na okres 21 dni.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**WÓJT**  
**(-) inż. Krzysztof Urbas**

Sporządziła: Barbara Cukrowska

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm )

- Wójt Gminy Zaniemyśl podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer Działki	Powierzchnia (ha)	Oznaczenie KW	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Bożydar	28 29/1 29/2 29/3	0,4000 0,0035 0,0012 0,9233	17355	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 5,45q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

2.	Czarnotki	117 cz.dz.nr ew.60	1,3098 1,7036	17356	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 9,22q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
3.	Czarnotki	151/1	0,7878	21413	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 2,56q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
4.	Mądre	56	1,1551	17360	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 3,47q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
5.	Płaczki	część działki nr ew. 67/1	1,3104	17359	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Zwolniony zgodnie z § 2 Zarządzenia Wójta Gminy Zaniemyśl Nr 141 z dn. 22.02.2013r.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

6.	Płaczki	część działki nr ew. 67/1	0,9311	17359	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Zwolniony zgodnie z § 2 Zarządzenia Wójta Gminy Zaniemyśl Nr 141 z dn. 22.02.2013r.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
7	Wyszakowo	33/1	0,1472	21436	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 1,18q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
8	Zaniemyśl	część działki nr ew. 520	0,1600	PO1D/00011492/7	Ogródek przydomowy	160zł. rocznie, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
9	Zaniemyśl	część działki nr ew. 520	0,1000	PO1D/00011492/7	Ogródek przydomowy	100zł. rocznie, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
10	Zaniemyśl	część działki nr ew. 80/2	0,0100	T.VI-206	Ogródek przydomowy	10zł. rocznie, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

11	Zwola	Część działki Nr ew. 122	1,0543	PO1D/00021438/4	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne	Równowartość 3,98q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS, płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
----	-------	-----------------------------	--------	-----------------	--	---	---

Okres dzierżawy: 5 lat

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Na dzierżawcy oprócz czynszu ciążyć będzie obowiązek opłacania podatku rolnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. nr 136, poz. 969 ze zm.), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni tj. od dnia 17 lipca 2013r. do dnia 07 sierpnia 2013r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 27 sierpnia 2013r. Po dniu 27 sierpnia 2013r. zostaną podpisane umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości.

**WÓJT**  
**(-) inż. Krzysztof Urbas**

sporządziła: Barbara Cukrowska