

Uchwała Nr XXX/224/2013
Rady Gminy Zaniemyśl
z dnia 28 października 2013r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Zaniemyśl nieruchomości położonej w miejscowości Jaskowo

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2012r. poz. 1187 ze zm.) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu na własność Gminy Zaniemyśl, nieruchomości położonej w miejscowości Jaskowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 159/27 o pow. 0,0317ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr PO1D/00005737/2, z przeznaczeniem pod drogę gminną, towarzyszącą substancji mieszkaniowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXX/224/2013 Rady Gminy Zaniemyśl
z dnia 28 października 2013r.**

w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Zaniemyśl nieruchomości położonej w miejscowości Jaszkowo

Nieruchomość położona w miejscowości Jaszkowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 159/27 o powierzchni 0,0317ha, zapisana w KW PO1D/00005737/2, stanowi drogę wewnętrzną w terenach zabudowy mieszkaniowej, jest to również droga dojazdowa do przejmowanej przez Gminę Zaniemyśl nieruchomości oznaczonej nr ew. 159/29. Droga ta obecnie jest własnością Skarbu Państwa w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych.

Na podstawie art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, grunty Zasobu zabudowane obiektami infrastruktury towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury Agencja może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych z nabywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych z nabyciem przedmiotowej nieruchomości.

**Wójt
(-) inż. Krzysztof Urbas**

sporządziła: B. Cukrowska