

ZARZĄDZENIE NR 224

**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 20 maja 2014 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014r.,poz. 518) , w wykonaniu uchwały Nr XVI/115/2012 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 08 maja 2012r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Zaniemyśl

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Zaniemyśl, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy
Zaniemyśl Nr 224 z dnia 20 maja 2014r.

W y k a z
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

I. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w miejscowości Zaniemyśl, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 461 obszaru 1,0132ha, zapisana w KW NR 17369 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

II. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Zaniemyśl Nr RI.GP.6730.47.50.2012 z dnia 09 sierpnia 2012r., nieruchomość przeznaczona jest pod budowę mieszkaniową z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej.

III. Cena nieruchomości:

Cena wywoławcza 480.000,00zł. netto.

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego.

IV. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

V. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

VI. Nieruchomość nie jest obciążona, obecnie jest wypożyczona. Umowa dzierżawy zostanie rozwiązana na zasadzie porozumienia stron i uzgodnień z przyszłym nabywcą nieruchomości.

VII. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 30 czerwca 2014r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 20 maja 2014r. do 10 czerwca 2014r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po dniu 30 czerwca 2014r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości.

Sporządziła:
Barbara Cukrowska

W Ó J T

inż. Krzysztof Urbas