

**ZARZĄDZENIE NR 225
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 20 maja 2014 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014r., poz. 518 .) , w wykonaniu uchwały Nr XIV/103/2012 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Lubonieczek, obręb geodezyjny Kępa Wielka

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w miejscowości Lubonieczek, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

I. Opis nieruchomości

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer Działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia m ²	Przeznaczenie	Cena wywoławcza Nieruchomości Wartość netto (zł)	Obciążenie i zobowiązania
1.	Obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczech ul. Jaśminowa	239/8	21728	1.444	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	74.000,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa
2.	obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczech ul. Jaśminowa	239/9	21728	1.612	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	82.000,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa

II. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego

III. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 30 czerwca 2014r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 20 maja 2014r. do 10 czerwca 2014r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po dniu 30 czerwca 2014r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości.

Sporządziła:
Barbara Cukrowska

WÓJT



inż. Krzysztof Urbas