

z dnia 30 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości
położonej w miejscowości Pigłowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art.28, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w miejscowości Pigłowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 106/3 o pow. 0,0612ha zapisaną w KW NR PO1D/00017446/2 na rzecz Gminy Zaniemyśl.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1, nastąpi na cele rolne, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

Alina Frackowiak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/279/2014
Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 30 czerwca 2014r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w miejscowości Pigłowice

Właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Pigłowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 125/4, wyraził wolę nabycia od Gminy Zaniemyśl, działek przylegających do posiadanych gruntów, tj.: działki oznaczonej nr ew. 106/3 o pow. 0,0612ha oraz działki oznaczonej nr ew. 107/6 o pow. 0,3524ha.

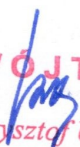
Działka oznaczona nr ew. 107/6 o pow. 0,3524ha została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki 125/4, uchwałą Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXXVIII/278/2014 z dnia 30 czerwca 2014r.

Biorąc pod uwagę, że działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, przylega bezpośrednio do działki o nr ew. 107/6, którą zainteresowany również zamierza nabyć, zasadna jest jej sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania gruntów przyległych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze zbywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych ze sprzedażą wyżej wymienionej nieruchomości.

sporządziła : Barbara Cukrowska

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas