

z dnia 30 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego,
nieruchomości położonej w miejscowości Pigłowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwała, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomość położoną w miejscowości Pigłowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 65/3 obszaru 0,0723ha, zapisaną w księdze wieczystej KW NR PO1D/00021774/1, na rzecz Gminy Zaniemyśl.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Alina Frackowiak

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXXVIII/280/2014

Rady Gminy Zaniemyśl dnia 30 czerwca 2014r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości położonej w miejscowości Pigłowice

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w niniejszej uchwale, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 65/3 obszaru 0,0723 ha, położona w miejscowości Pigłowice, zapisana w księdze wieczystej KW Nr PO1D/00021774/1 na rzecz Gminy Zaniemyśl, nie może być zagospodarowana jako odrębna.

Działka ta przylega do dwóch nieruchomości, tj. działki oznaczonej nr ew. 67/2 oraz działki oznaczonej nr ew. 64/1, stanowiących odrębne prawa własności.

W związku z powyższym zasadne jest, aby sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpiła w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w stosunku do właścicieli działek przyległych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych ze sprzedażą nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych ze sprzedażą wyżej wymienionej nieruchomości.

sporządziła Barbara Cukrowska

WÓJT
inż. Krzysztof Urbas