

## **ZARZĄDZENIE NR 249**

### **Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 23 października 2014 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr XXXVIII/281/2014 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 30 czerwca 2014r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Pigłowice

#### **Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położone w miejscowości Pigłowice, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o których mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl na okres 21 dni, oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**WÓJT**  
**(-) inż. Krzysztof Urbas**

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena zł.	Termin zapłaty
1.	65/2	0,0223 ha,	PO1D/00021774/1	Nieruchomość geodezyjnie sklasyfikowana jako Ps. kl. IV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	4.625,00 (sprzedaż zwolniona z pod. VAT)	Cena płacona jest nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Nabywca ponosi również koszt zawarcia umowy notarialnej
2.	65/4	0,0938	PO1D/00021774/1	Nieruchomość geodezyjnie sklasyfikowana jako grunty orne RIVa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, położona jest częściowo w terenach z wiodącą funkcją mieszkaniową, częściowo w terenach rolnych (łąki i pastwiska)	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	8.925,00 (sprzedaż zwolniona z pod. VAT)	Cena płacona jest nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Nabywca ponosi również koszt zawarcia umowy notarialnej

**Nieruchomości nie są obciążone oraz nie są przedmiotem żadnego zobowiązania.**

**Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 03 grudnia 2014 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 23 października 2014r. do 12 listopada 2014r., ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Po dniu 03 grudnia 2014r. zostaną przygotowane protokoły uzgodnień na sprzedaż w/w nieruchomości.

**WÓJT**  
**(-) inż. Krzysztof Urbas**

Sporządziła: B. Cukrowska