

PROTOKÓŁ NR XXXIX/2014
z sesji Rady Gminy Zaniemyśl odbytej w dniu 15 września 2014r.
w godz. od 16:00 do 18:50
w sali Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Zaniemyślu

Na ogólną liczbę **14 radnych** w sesji udział wzięło **13 radnych (nieobecna radna Irena Kalisz)**.

W sesji udział wzięli : Wójt Pan Krzysztof Urbas, Sekretarz Gminy Pani Bożena Jaszkiwicz, Skarbnik Gminy Pani Agnieszka Scheffler, radca prawny Pan Marek Grzelak, pracownicy Urzędu Gminy, pracownicy jednostek organizacyjnych, sołtysi, mieszkańcy gminy oraz Prezes Stowarzyszenia „Ziemia Zaniemyska” Pani Henryka Noetzel. **Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, sołtysów nr 2.**

Ad.1. Otwarcia sesji dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Zaniemyśl Pani Alina Frąckowiak.

Ad.2. Przewodnicząca powitała przybyłych na sesję radnych i gości. Następnie przedstawiła porządek obrad.

1. Otwarcie sesji.
2. Powitanie Radnych i zaproszonych gości.
3. Stwierdzenie quorum Radnych.
4. Przyjęcie protokołu obrad z poprzedniej sesji tj. z dnia 30 czerwca 2014r.
5. Informacje Wójta Gminy.
6. Interpelacje Radnych i zapytania organów pomocniczych Gminy.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami gminy Zaniemyśl na lata 2014 – 2017,
 - b) przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Zaniemyśl,
 - c) przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych w koronach drzew uznanych za pomniki przyrody,
 - d) zmian w budżecie Gminy Zaniemyśl na rok 2014,
 - e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zaniemyśl,
 - f) wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zaniemyśl na lata 2014 – 2018,
 - g) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zamknięcie sesji.

Ad.3. Przewodnicząca stwierdziła quorum radnych wymagane do podejmowania prawomocnych uchwał na podstawie listy obecności i radnych obecnych na sali, w obradach uczestniczy 13 radnych co stanowi liczbę wystarczającą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji

Radni nie wnieśli uwag do protokołu Nr XXXVIII z sesji Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 30 czerwca 2014r., w wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie, 12 głosami „za” (1 radny nieobecny w czasie głosowania)

Ad.5. Informacje Wójta Gminy

Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, Szanowni Państwo

- w miesiącu lipcu br. Stowarzyszenie „Ziemia Zaniemyska” wydało publikację pn. Ziemia Zaniemyska, w publikacji tej znajdziemy informacje o naszej małej ojczyźnie, jaka jest Gmina Zaniemyśl, wydanie jest bardzo ładne, znajdują się informacje z zakresu historii, przyrody turystyki. Podziękowania składam Pani Prezes Stowarzyszenia, Henryce Noetzel oraz całemu zespołowi redakcyjnemu, za trud włożony w to wydanie, wydanie dostępne jest w kioskach „RUCH”.

Wójt w imieniu własnym i Przewodniczącej Rady Gminy wręczył Pani Prezes adres z podziękowaniami oraz kwiaty.

Pani Henryka Noetzel podziękowała za wyróżnienie i uznanie

- systemem gospodarczym, aby zbytnio nie obciążać budżetu Gminy wykonano upamiętnienie byłego cmentarza żydowskiego, ustawiona tam pozostałości macew oraz kamień z tablicą,
- wykonano również na cmentarzu parafialnym w Zaniemyślu, tablicę na grobie 10 – ciu rozstrzelanych 20 października 1939r. w Środzie Wlkp. (tablica została wykonana w ramach dotacji, udzielonej przez Wojewodę Wielkopolskiego) o treści:

**TU SPOCZYWAJĄ MIESZKAŃCY
ZANIEMYŚLA I OKOLIC
ROZSTRZELANI PRZEZ OKUPANTA NIEMIECKIEGO
NA RYNKU W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ
W DNIU 20 PAŹDZIERNIKA 1939 ROKU**

Informacja dot. kalendarza imprez, sezon letni

- Zaniemyskie Bitwy Morskie: koszt tegorocznej imprezy to kwota 129.811,38 zł., natomiast przychody to kwota 101.043,00 zł., nastąpi zwrot podatku VAT w kwocie 6.796,00 zł., strata to kwota 15.175,34 zł.,
- Dożynki Gminno – Parafialne i Święto Chleba: koszt tegorocznej imprezy to kwota 19.964,00 zł., natomiast przychody to kwota 1.525,00 zł., ogólny koszt to kwota 18.439,00 zł.,
- przez cały okres letni odbywały się zabawy taneczne przy amfiteatrze, było ich dziewięć, koszt imprez to kwota 6.280,36 zł., trzykrotnie zespół muzyczny został zapłacony przez sponsora, sześciokrotnie koszty pokrywał Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji, koszt ochrony zabaw to kwota 2.007,36 zł., w przyszłych latach imprezy będą kontynuowane,
- miejsce przeznaczone do kąpielii – ogólne koszty funkcjonowania to kwota 7.016,76 zł., w tym ratownicy to kwota 4.634,00 zł., pozostałe koszty to, koszty wody, sanitariatów, oświetlenie,
- koszt związane z amfiteatrem to kwota 2.127,00 zł., przychody (występ Cyrku) to kwota 244,00 zł.,
- sanitariaty (nowo pobudowane) – koszt utrzymania to kwota powyżej 800,00 zł., bez kosztów obsługi – zatrudnienie osoby w ramach Powiatowego Urzędu Pracy
- w projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Zaniemyśl na rok 2014, który będzie dzisiaj uchwalany, po stronie Gminnego Ośrodka zapisano kwotę dotacji.

Informacja z zakresu wydanych zarządzeń zmieniających budżet Gminy Zaniemyśl

W okresie między sesjami wydano dwa zarządzenia zmieniające budżet na 2014 rok:

- Nr 240 z dnia 28 lipca 2014 roku, w którym dokonano przeniesień między rozdziałami i paragrafami wydatków, zabezpieczając środki między innymi na:
 - utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych – kwota 50,00 zł;
 - zgodnie z potrzebami oświaty przeniesiono kwotę 7.721,00 zł przeznaczając ją między innymi na koszty podróży służbowych, zakup materiałów i wyposażenia oraz na opłacenie kosztów energii elektrycznej i gazu.

Dodatkowo Wojewoda Wielkopolski poinformował o zwiększeniu planu dotacji celowych na:

- zadania realizowane przez Ośrodek Pomocy Społecznej w ogólnej kwocie 21.054,00 zł, z tego w następujących rozdziałach:
 - 85295 § 2030 o kwotę 7.400,00 zł;
 - 85213 § 2030 o kwotę 538,00 zł;
 - 85216 § 2030 o kwotę 5.387,00 zł;
 - 85206 § 2030 o kwotę 6.759,00 zł;
 - 85295 § 2010 o kwotę 970,00 zł.
- na wypłatę dodatków energetycznych kwota 450,00 zł.

Starostwo Powiatowe w Środzie Wlkp. poinformowało o zwiększeniu planu dotacji celowej o kwotę 401,00 zł na utrzymanie, funkcjonowanie i prowadzenie Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Zaniemyślu. Gmina podpisała porozumienie z Powiatem, przekazała na terenie Schroniska trzy pomieszczenia, za odpłatnością, do dyspozycji Starostwa, na okres do końca roku 2014 – jest to kwota 2 tys. zł. miesięcznie.

- Nr 243 z dnia 29 sierpnia 2014 roku, w którym dokonano przeniesień między rozdziałami i paragrafami wydatków, zabezpieczając środki między innymi na:
 - przeprowadzenie prac remontowych w obiektach szkolnych – kwota 5.000,00 zł.
- Dodatkowo Wojewoda Wielkopolski zawiadomił o zwiększeniu planu dotacji celowej o kwotę 8.399,16 zł. W/w dotacja przeznaczona jest na wyposażenie szkół w podręczniki oraz materiały edukacyjne i ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne.

Informacja dot. Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zaniemyślu

- pobudowano 650 mb z 1100 mb całości wodociągu w miejscowości Lubonieczek, są to ulice Żłota i Błękitna, niebawem cały odcinek będzie zrealizowany (wszystkie potrzeby w zakresie wodociągów należy zgłaszać do zakładu, który dalej informację przekazuje do Urzędu),
- zakupiono, po rozeznaniu cenowym, pompę głębinową za wartość 6.532,00 na uzbrojenie trzeciego odwiertu awaryjnego w stacji uzdatniania wody w Brzostku (w tym celu była zapisana dotacja w budżecie, wykonano odwiert, następnie odwiert będzie uzbrajany, dalej zostanie podłączony do stacji),
- zakupiono 340 sztuk wodomierzy przystosowanych do odczytu radiowego, z tego 195 sztuk zostało zamontowanych u odbiorców wody w miejscowościach Lubonieczek, Czarnotki, Polwica, Zaniemyśl przy ul. Poznańskiej, Dworcowej i Pl. Berwińskiego (systematycznie wodomierze są wymieniane),
- Usuwano awarie sieci wodociągowej w miejscowościach Łękno, Polwica,
- Zakład usuwał awarie sieci kanalizacji sanitarnej, konserwował główne przepompownie ścieków, apel do mieszkańców – nie wrzucajmy tego co nie powinno się znaleźć w kanalizacji sanitarnej,

- Zakład wykonywał, na zlecenie mieszkańców Gminy, przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne oraz wykonywał prace porządkowe na terenie Gminy

Informacja z zakresu oświaty

- w szkole Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu wymieniono główne wejście do budynku szkoły – wymiana płytek na kostkę poz-bruk,
- w Szkole Podstawowej w Śnieciskach przebudowano kotłownię – kotłownia węglowa na kotłownię gazową, koszt wykonania dokumentacji to kwota 5.535,00 zł. brutto (zamontowano dwa kotły wiszące, sprzężone ze sobą, w kotłowni zostały ułożone płytki na posadzkach i ścianach), koszt prac adaptacyjnych to kwota 52.644,00 zł.,
- w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym wymieniono drzwi wejściowe, wstawiono drzwi aluminiowe z przegrodą termiczną, samozamykaczem, kwota wymiany drzwi to 5.741,64 zł. (są to środki z przychodów Schroniska)
- placówki oświatowe od 1 września 2014 roku:
 - w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Zaniemyślu naukę rozpoczęło od 1 września br. 514 uczniów, w roku poprzednim 483 uczniów,
 - w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Pigłowicach naukę rozpoczęło od 1 września br. 131 uczniów, w roku poprzednim 125 uczniów,
 - w Szkole Podstawowej w Śnieciskach naukę rozpoczęło od 1 września br. 60 uczniów, w roku poprzednim 49 uczniów
 Ogółem naukę od 1 września br. rozpoczęło 705 uczniów, w roku poprzednim 658 uczniów
 - Przedszkole Samorządowe – 4 oddziały, 98 dzieci – miejsc jest na 100 dzieci,

dzieci wg wieku	Liczba dzieci
2,5 -latki	2
3-latki	25
4-latki	36
5-latki	25
6-latki	10
razem	98

- w Niepublicznym Przedszkolu „TYGRYSKI” w Pigłowicach uczęszcza 20 dzieci, Przedszkole dotowane jest z budżetu Gminy Zaniemyśl
- dotacja celowa na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe - przygotowujący na zlecenie MEN darmowy podręcznik składa się z czterech części: jesień, zima, wiosna, lato. Podręcznik jest wieloletni. Służyć będzie trzem rocznikom pierwszoklasistów. Pierwsza, wydrukowana już część „Naszego elementarza” trafiła do szkół.
- projekt z Europejskiego Funduszu Społecznego „Szkoła dla przedszkolaka” – projekt jest realizowany, wartość dofinansowania wynosi 247.640,40 zł. Projektem są objęte oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych tj. ZSP i G w Zaniemyślu (2 oddziały) na wartość 168.187,22 zł., oraz SP w Śnieciskach (1 oddział - łączony), na wartość 76.057,98 zł., były to dwa zadania:
 - **Zadanie Nr 1** - dostawa i montaż wyposażenia placów zabaw, termin realizacji zadania do 26 września 2014r. na wartość 28.099,10 zł.,
 - **Zadanie Nr 2** - dostosowanie pomieszczeń oraz dostawa mebli i wyposażenia, zabawek, pomocy dydaktycznych, artykułów plastycznych, sprzętu audiowizualnego

i teleinformatycznego i AGD, termin realizacji zadania do 19 września 2014 r. na wartość 216.146,10 zł

Informacja o zmianach w mieniu komunalnym

- w dniu 01 lipca br. wydano zarządzenie Nr 235 w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, wykaz dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Zaniemyślu przy ul. Raczyńskiego 2, pozostałe lokale mieszczące się w tym budynku zostały już sprzedane w latach wcześniejszych, uchwała Rady Gminy w sprawie sprzedaży tego lokalu została podjęta na sesji w dniu 30.06.br.
- w tym samym dniu wydano zarządzenie nr 236 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wykaz dotyczy wydzierżawienie terenu o pow. 200 m² z działki nr ew. 787, w miejscowości Zaniemyśl, na rzecz właściciela domku letniskowego znajdującego się na tym gruncie, jest to teren ośrodków wypoczynkowych przy jeziorze Raczyńskim, umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony do dnia 31 marca 2016r.
- w dniu 28 lipca br. wydano zarządzenie Nr 239 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, uchwała Rady Gminy w przedmiotowej sprawie została podjęta na sesji w dniu 30.06.br.
- w dniu 04 sierpnia br. został podpisany akt notarialny dotyczący sprzedaży, nieruchomości oznaczonej nr ew. 48/29 o pow. 2.073 m², położonej w miejscowości Zwola przy ul. Głównej 14, zabudowanej domkiem letniskowym o pow. zabudowy 37,60 m²., nieruchomość została sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, za kwotę 142.500,00 zł.
- ogłoszony na dzień 08 września br. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej, oznaczonej nr geod 461, o pow. 1,0132 ha, położonej w m. Zaniemyśl przy ul. Raczyńskiego, został rozstrzygnięty pozytywnie, do przetargu zgłosiło się trzech oferentów, w przetargu wyłoniony został nabywca, który zaoferował za przedmiotową nieruchomość kwotę 484.800,00 zł. netto plus podatek VAT w kwocie 111.504,00 zł., cena wywoławcza 480.000,00 zł netto, dla działki tej ustalone zostały warunki zabudowy, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, uchwała Rady Gminy w sprawie sprzedaży została podjęta na sesji w dniu 08 maja 2012r. , w okresie tym zostały ogłoszone trzy przetargi
- w dniu 11 września br. podpisany został akt notarialny dotyczący nieodpłatnego przejęcia z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych, działki oznaczonej nr ew. 159/27 obszaru 317 m², położonej w miejscowości Jaskowo, z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do działki nr ew. 159/29, którą to Gmina Zaniemyśl nabywa nieodpłatnie od Spółdzielni Mieszkaniowej Łękno, w celu zaadaptowania znajdującego się tam budynku nieczynnej kotłowni na świetlicę wiejską, dopiero teraz można przystąpić do dalszych czynności związanych z przejęciem nieruchomości od Spółdzielni Mieszkaniowej, uchwała Rady Gminy w sprawie przejęcia działki zabudowanej budynkiem nieczynnej kotłowni, została podjęta na sesji w dniu 24 czerwca 2013, natomiast w sprawie przejęcia drogi od ANR w dniu 28 października 2013r., z uwagi na to, że ANR pokrywała wszelkie koszty związane z przekazaniem Gminie działki pod drogę procedura przejęcia wydłużyła się

Informacje z zakresu z przeprowadzonych przetargów i realizowanych robót

- **przebudowa drogi w Dobroczynie**
w dniu 07 lipca 2014 r. ogłoszony został przetarg nieograniczony na realizację zadania, termin składania ofert upływał w dniu 23 lipca br., w oznaczonym terminie oferty złożyło 5 oferentów

o wartościach od 224.295,27 zł. do 491.571,06 zł. brutto, po analizie ofert stwierdzono ważność wszystkich ofert i dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Firmę Robót Drogowych Krzysztof Kukulski z Kijewa za wartość 224.295,27 zł. brutto i terminem realizacji do 15 października 2014r., w dniu 08 sierpnia br. podpisana została umowa na wartość i termin zgodnie z ofertą, przedmiotem zamówienia jest zrealizowanie I etapu tj. podbudowy na drodze gminnej w Dobroczynie na odcinku 1568 mb., zakres robót obejmuje wykonanie podbudowy z kamienia łamanego 0/31,5 gr. 15cm lub z gruzobetonu 0/31,5, przy czym gruzobeton w 100% z betonu, grubości 10 cm + 5cm z kruszywa łamanego 0/31,5 o szerokości 5,00m na całym odcinku drogi, w zakresie robót jest również wykonanie zjazdu i połączenie z drogą wojewódzką nr 432 Zaniemyśl-Środa wraz z przepustem

- **przebudowa ul. Doliwcowej w Jeziorach Małych**

zgodnie z ogłoszonym przetargiem nieograniczonym w dniu 10 czerwca br. podpisana została umowa na wykonanie zadania z terminem realizacji do 30 listopada 2014r. za wartość ogółem 693.951,72 zł. brutto przy czym płatności rozłożono na:

- 2014r. do kwoty 584.250,00 zł. brutto z terminem płatności do 30.11.2014r.
- 2015r. pozostała wartość z terminem płatności do 30 marca 2015r.

- **przebudowa ul. Kilińskiego z łącznikiem pieszo - jezdny i ul. Kochanowskiego I etap w Zaniemyślu**

w dniu 13 sierpnia 2014r. dokonano odbioru wykonanego zakresu robót na tym zadaniu, przy realizacji tego zadania zaistniała konieczność wykonania robót obejmujących:

- usunięcie kolizji ze słupem energetycznym w ul. Kochanowskiego oraz
- usunięcia kolizji z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej położonej w łączniku ul. Kilińskiego z ul. Poznańską przy czym materiał tj. rury zakupione zostały przez Gminę, natomiast ich ułożenie wykonał Wykonawca zadania bezkosztowo, wartość tych robót wyniosła 10.996,76 zł. brutto.

łączna wartość zadania, wraz z kosztem poniesionym za nadzór inwestorski, wniosła 894.287,28 zł. brutto.

zakres rzeczowy obejmował wykonanie:

- rurociągi kanalizacji deszczowej z rur PCV fi 400/315mm o długości 100/248 mb wraz z postawieniem studni rewizyjnych i studzienek ściekowych z podłączeniem do budowanej sieci,
- położono warstwę ścieralną gr. 4cm na powierzchni 2.596 m² na uprzednio wykonanej podbudowie z betonu i betonu asfaltowego,
- wykonano wjazdy na posesje oraz miejsca postojowe na pow. 1.528,5 m²,
- pobudowano chodniki z kostki betonowej na pow. 1.926,40 m²,
- pobudowano chodniki z kostki kamiennej na pow. 181,80 m²,
- wykonano oznakowanie poziome i pionowe zgodnie z projektem organizacji ruchu.

- **przebudowa dróg na Os. Przedwiośnie w Łęknie**

po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym – przetarg nieograniczony – w dniu 21 marca 2014r. podpisana została umowa z Zakładem Drogowo-Transportowym z Nekla na realizację zaplanowanego zadania

zakres rzeczowy robót obejmował wykonanie:

- sieci kanalizacji deszczowej z rur PCV fi 250 mm o łącznej długości 285 mb z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej
- utwardzenie kostką betonową nawierzchni jezdnej, chodników i miejsc postojowych o łącznej powierzchni 1854 m²

wartość tych robót, zgodnie z ofertą i umową wynosiła 267.537,67 zł. brutto z terminem wykonania do 30 sierpnia 2014r., w związku z koniecznością wykonania robót nie objętych projektem i przetargiem, a niezbędnych do prawidłowego użytkowania, obejmujących wykonanie 7 studzienek ściekowych z podłączeniem do budowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz usunięcia kolizji z istniejącą siecią wodociągową uzgodniono z Wykonawcą

realizację tych robót za wynegocjowaną kwotę 10.947,00 zł. brutto, w dniu 01 sierpnia br., Wykonawca dokonał zgłoszenia wykonanych robót i w dniu 12 sierpnia 2014r. dokonano komisyjnego odbioru bez uwag

- **zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez budowę sanitariatów z przebieralniami na plaży**
zgodnie z zawartą umową w dniu 27 czerwca 2014r., Wykonawca dokonał zgłoszenia zakończenia budowy i w dniu 03 lipca 2014r. dokonano komisyjnego odbioru bez uwag, wartość zrealizowanych robót wyniosła łącznie z nadzorem inwestorskim 137.574,74 zł. brutto, w wyniku realizacji zadania pobudowany został sanitariat z przebieralniami z instalacjami: wodno - kanalizacyjnymi, elektrycznymi oraz dojściem do budynku, pobudowany obiekt uzyskał w dniu 24 lipca 2014r. pozwolenie na użytkowanie decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Środzie Wlkp.
- **naprawa drogi w Jeziorach Małych**
zgodnie z zawartą umową w dniu 02 lipca 2014r. dokonano odbioru i rozliczono wykonane roboty polegające na naprawie nawierzchni drogi gminnej na długości 285 mb i pow. 1410 m² w miejscowości Jezioro Małe o wartości 39.975,00 zł. brutto.
zakres rzeczowy to:
 - mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża
 - wykonanie warstwy z tłucznia betonowo-ceglanego gr. 20cm
- **remont nawierzchni drogi nad przepustem w Polwicy**
w wyniku rozeznania rynku i otrzymanych 3 ofert o wartościach od 18.680,90 zł. do 23.124,00 zł. brutto w dniu 23 czerwca 2014r. podpisana została umowa z firmą PHU CYNK s.c. na wykonanie robót polegających na:
 - zdjęciu nawierzchni asfaltowej,
 - wykonaniu płyty betonowej zbrojonej nad przepustem,
 - wykonaniu podbudowy gr. 20 cmwartość robót zgodnie z ofertą wyniosła 18.680,90 zł. brutto., roboty odebrano w dniu 30 czerwca 2014r.
- **przebudowa ul. Dworcowej w Zaniemyślu**
w dniu 29 sierpnia 2014r. dostarczone zostały przez Projektantów projekty budowlane budowy ul. Dworcowej wraz z kanalizacją deszczową I etap, wartość robót, z podkładami geodezyjnymi to kwota 19.926,00 zł. brutto
- **przebudowa ul. Kasprzaka w Zaniemyślu**
w dniu 10 czerwca 2014r. podpisano umowę na realizację zadania z terminem do 31 sierpnia 2014r. z Zakładem Drogowo-Transportowym Sławomir Begier z Nekli za wartość 272.930,58 zł. brutto
Zakres rzeczowy to:
 - pobudowanie sieci kanalizacji deszczowej z rur PCV o łącznej długości 157 mb ze studzienkami i włączeniem w istniejący kolektor w ul. Kochanowskiego
 - utwardzenie kostką betonową jezdni i chodników o łącznej powierzchni 1.675 m²
- **naprawa nawierzchni drogi gminnej w Kępie Małej**
w dniu 09 września 2014r. dokonano odbioru naprawionej nawierzchni drogi gminnej w Kępie Małej na odcinku 635 mb i pow. 2.222,5 m², wartość zadania to kwota 45.925,74 zł. brutto a termin wykonania ustalony był do dnia 31 września 2014r.
- **dofinansowanie ze środków unijnych**
 - złożono wnioski o refundację poniesionych środków finansowych na:
 - plac zabaw dla dzieci w Czarnotkach.

- plac zabaw dla dzieci w Pigłowicach.
 - budowy kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Zaniemyśl dla miejscowości Jeziory Małe (etap II), Łękno, Polwica
- złożono wniosek dotyczący wizualizacji do Lidera Zielonej Wielkopolski na pobudowanie 5 witaczy na terenie Gminy Zaniemyśl, z uzyskanych informacji wynika, że Gmina nie otrzyma dofinansowania na realizację zamierzenia

• **Wyspa Edwarda** –

- w ubiegłym tygodniu przeprowadzona została kontrola przez Agencję Nieruchomości Rolnej, na dzień dzisiejszy prowadzony jest nadal remont budynku segmentowego (dwa miesiące trwały prace rozbiórkowe), wykonano już ocieplenie dachu, elewacji, wykonano całkowicie nową instalację elektryczną, wybudowano nową kotłownię gazową, wymieniono drzwi i okna, Wykonawca przygotowuje się do: wykonania nowych tarasów, ułożenia płytek w sanitariatach, odprowadzenia kanalizacji sanitarnej, ułożenia instalacji wodnej, zamontowania w każdym segmencie szafy przesuwnej,
- po rozmowach z Konserwatorem Zabytków w Poznaniu, oczekujemy na zmianę projektu wizualizacji Domku Szwajcarskiego, następnie należy złożyć wniosek o pozwolenie na budowę, należy przygotować się do kolejnych robót w przyszłym roku

radny Antoni Pankowski – poinformował zebranych o odznaczeniu jakie otrzymał śp. Jerzy Skarbecki na uroczystej sesji Rady Powiatu

Wójt - śp. Jerzy Skarbecki, były dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Zaniemyślu pośmiertnie otrzymał honorowy tytuł Ambasadora Powiatu Średzkiego w zakresie kultury i rekreacji

Przewodnicząca Rady Gminy – ponadto została przedstawiona cała działalność śp. Jerzego Skarbeckiego

Ad.6. Interpelacje Radnych i zapytania organów pomocniczych Gminy

sołtys wsi Czarnotki Pani Ewa Joachimiak

- wnioskuje o częstsze spisywanie wodomierzy przez Zakład Gospodarki Komunalnej, obecnie spisywanie odbywa się jeden raz na miesiąc lub półtora miesiąca, mieszkańcy mają wysokie rachunki
- jelenie i daniela powodują coraz większe szkody w plonach, czy jest możliwość zwiększonych odstrzałów

10 – cio minutowa przerwa

Ad.7. Podjęcie uchwał:

7a) w sprawie przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami gminy Zaniemyśl na lata 2014 – 2017 przedstawiła Pani Bożena Jaskiewicz, Sekretarz Gminy

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę **Nr XXXIX/286/2014** **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 3** do niniejszego protokołu,

7b) w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Zaniemyśl przedstawiła Pani Barbara Cukrowska, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr XXXIX/287/2014 **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 4** do niniejszego protokołu,

7c) w sprawie przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych w koronie pomnika przyrody przedstawiła Pani Barbara Cukrowska, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr XXXIX/288/2014 **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 5** do niniejszego protokołu,

7d) w sprawie zmian w budżecie Gminy Zaniemyśl na rok 2014 przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler, Skarbnik Gminy

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr XXXIX/289/2014 **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 6** do niniejszego protokołu.

7e) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zaniemyśl przedstawiła Pani Agnieszka Scheffler, Skarbnik Gminy

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr XXXIX/290/2014 **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 7** do niniejszego protokołu.

7f) w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zaniemyśl na lata 2014 – 2018 przedstawił Pan Krzysztof Krzeszowski, insp. d/s gospodarki komunalnej, lokalowej i drogownictwa

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr XXXIX/291/2014 **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 8** do niniejszego protokołu.

7g) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy przedstawił Pan Krzysztof Krzeszowski, insp. d/s gospodarki komunalnej, lokalowej i drogownictwa

Uwag nie zgłoszono

W wyniku jawnego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr XXXIX/291/2014 **jednogłośnie (13 „za”)**,

co stanowi załącznik **nr 9** do niniejszego protokołu.

Ad.8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania

Wójt odpowiedział na interpelacje sołtys wsi Czarnotki Pani Ewa Joachimiak w sprawie:

- **częstszych odczytów wodomierzy przez Zakład Gospodarki Komunalnej**
od wielu lat, przyjęto taką zasadę, i Zakład stosuje się do tej zasady, że tam gdzie jest kanalizacja sanitarna wodomierze są odczytywane co miesiąc, jest odczyt wodomierza i z automatu jest obciążenie za kanalizację sanitarną - za odprowadzane ścieki, w tych miejscowościach gdzie nie ma kanalizacji fizycznie inkasent może dotrzeć co dwa miesiące (podobnie jak odczyt przez energetykę, spółkę gazową), problem jest w fizycznym dotarciu do nieruchomości, jest dwóch inkasentów, Kierownik Zakładu rozważy możliwość częstszych odczytów, ponadto nastąpiła wymiana wodomierzy, liczą one dokładniej – dlatego wyższe rachunki,
- **jelenie i daniela powodują szkody w plonach**
gospodarką zwierzyny leśnej zajmują się koła łowieckie, tam trzeba się udać, koła szacują szkody

Ad.9. Wolne głosy i wnioski

Pan Wiesław Grobelny –

- zapytał Wójta o wynik spotkania z inspektorami nadzoru budowlanego w sprawie kolejnych poprawek do projektu budowy hali widowiskowo – sportowej, zapytał o koszt przeprojektowania
- w sprawie odczytu wodomierzy – odczyt był w miesiącu maju, kolejny w miesiącu sierpniu br.

Wójt – *jeśli chodzi o odczyt wodomierzy, Zakład Gospodarki Komunalnej powinien tutaj odpowiedzieć*

Kierownik Zakładu Pan Mirosław Derdak – odczyt wodomierzy jest co dwa miesiące, system odczytu był zachowany, sprawa odczytów częstszych zostanie przeanalizowana

Wójt – *rozpoczęła się budowa hali widowiskowo – sportowej, w kwietniu br. rozstrzygnięto przetarg, podpisano umowę, zgodnie z harmonogramem Wykonawca w sierpniu br. miał ogrodzić plac budowy i rozpocząć prace, w ubiegłym roku projekt był przeprojektowany – należało przeprojektować system wentylacji, ze względu na zmianę przepisów, zmieniono również system ogrzewania – w porównaniu do poprzedniego systemu, zmieniony jest dużo tańszy, koszty utrzymania budowli będą tańsze, niestety projektant przeglądając dokumentację zauważył, że zmieniły się przepisy w zakresie konstrukcji dachowych (chodzi o wiatry i obciążenie śniegiem - podniesiono normy bezpieczeństwa w tym zakresie) – tego nie obejmowała zmiana projektu w ubiegłym roku, na dzień dzisiejszy sytuacja jest taka, że Wykonawca wykonuje swoje prace, w harmonogram prac na rok 2014 – prace w ziemi tj. fundamenty, zbrojenia, do konkretnych ustaleń kosztów przeprojektowania dojdzie podczas spotkania, o wynikach rozmów Wójt poinformuje, projekt jest z przed dziesięciu lat – proponuje się teraz podpisanie umowy o nadzór autorski projektu*

Sołtys wsi Kępa Pani Anna Talarczyk – Pawlak – zwróciła się z prośbą o umieszczenie tabliczek z numerami posesji

Wójt – *zamówione przez Urząd oznakowanie zostanie w najbliższym czasie dostarczone do Urzędu i zamontowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej na słupkach*

Sołtys wsi Kępa Pani Anna Talarczyk – Pawlak – zwróciła się z prośbą o pomoc dot. wyczyszczenie kanału Maskawy, Pani sołtys dzwoniła do WZIR Września, niestety nie rozmawiała z Panem Olejniczakiem

Wójt – temat jest znany, jedno to koszenie, drugie zarośnięte koryto rzeki, wielokrotnie dzwoniło do WZIR Września, ponadto przygotowywana inwestycja – modernizacja kanału Miłosławskiego legła w gruzach, takie otrzymujemy wieści, właściciele gruntów w sąsiedztwie nie wyrażają zgody na dojazd do kanału, informacja zostanie sprawdzona i wyjaśniona

Radny Przemysław Łukaszyk – w woli wyjaśnienia odnośnie odstrzałów zwierzyny, myśliwi plan odstrzałów otrzymują z Nadleśnictwa, co roku wykonują inwentaryzację zwierzyny, na podstawie inwentaryzacji ustala się plan odstrzałów, Zarząd Koła występuje o zwiększenie ilości odstrzałów daniela, ale takiego zezwolenia nie otrzymuje, zaproponował aby wystosować pismo do Nadleśnictwa Jarocin o zwiększenie ilości odstrzałów

Wójt – pismo w tej sprawie zostanie przygotowane i wysłane do Nadleśnictwa Jarocin

Wójt – stan wody w jeziorach a szczególnie w jeziorze E. Raczyńskiego jest zły, od wielu lat przeprowadza się rozmowy z fachowcami, specjalistami, proponuje się zastosowanie różnych technologii, w ubiegłym tygodniu odbyło się spotkanie z osobą, która zajmuje się stanem wody w jeziorach – a jezioro E. Raczyńskiego zna, osoba ta zaproponowała swoją metodę rekultywacji jeziora, należy przygotować dyskusję w tej sprawie, została złożona oferta na diagnozę całego jeziora, ponadto w chwili obecnej odbywa się napowietrzanie – napowietrzanie włączane jest tylko zimą, latem włączane jest tylko w przypadku wyjątkowym

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała pismo Komisji Zakładowej NSZZ „SOLIDARNOŚĆ” Szpital Średzki sp. z o.o. pismo stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu

Ad. 10. Zamknięcie sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca podziękowała wszystkim za udział i zamknęła obrady XXXIX sesji Rady Gminy Zaniemyśl.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

sporządziła : B. Madajczak