



Urząd Gminy Zaniemyśl

63-020 Zaniemyśl, ul. Średzka 9

tel. (61) 28 57 580, fax (61) 28 57 474

e-mail: sekretariat@zaniemysl.pl http: www.zaniemysl.pl

Godziny otwarcia :

poniedziałek od 8:00 do 16:00

wtorek – piątek od 7:00 do 15:00

Miejsce załatwienia sprawy : pokój 216 tel. 61 28 57 580 wew. 26

SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO

Wymagane dokumenty:

- wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego (druk do pobrania)

Załącznik:

- kserokopia umowy najmu

Miejsce złożenia wniosku:

- Sekretariat lub Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami (p.216)

Termin realizacji:

Sprawy sprzedaży nieruchomości na własność mają charakter cywilno – prawny. Obowiązujące przepisy nie przewidują wiążących terminów załatwienia wniosku.

Sposób załatwienia sprawy:

Umowa sprzedaży sporządzona w formie aktu notarialnego

Oplaty:

Nie podlega opłacie skarbowej.

Tryb odwoławczy:

Brak.

Informacje dodatkowe:

Pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego przysługuje najemcy, z którym umowa najmu została zawarta na czas nieokreślony. Sprzedaż następuje, po podjęciu przez Radę Gminy stosownej uchwały, w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r., poz. 518 ze zm.),