

**Zarządzenie nr 350
Wójta Gminy Zaniemyśl
Z dnia 10 października 2018 r.**

w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu za wynajmowane lokale mieszkalne i socjalne

Na podstawie art. 7, art. 8 pkt. 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1234 ze zm.), oraz w oparciu o uchwałę Nr XI/69/2015 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 września 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zaniemyśl na lata 2015 - 2019

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam wysokość czynszu za wynajmowane lokale mieszkalne, wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który uzależniony jest od ilości urządzeń technicznych, do których zaliczam: centralne ogrzewanie, łazienkę i wc w następujący sposób:

1. Stawka bazowa czynszu w przypadku wyposażenia lokalu mieszkalnego we wszystkie urządzenia techniczne wynosi **7,50 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
2. Zmniejsza się stawkę bazową czynszu o:
 - a) 2,5 % dla lokalu bez centralnego ogrzewania
 - b) 2,5 % dla lokalu bez łazienki i wc

§ 2

Stawka czynszu za najem lokalu socjalnego **3,75 zł** za 1 m² powierzchni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się zarządcom lokali mieszkalnych i socjalnych, zgodnie z Uchwałą Nr XI/69/2015 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 września 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zaniemyśl na lata 2015 - 2019

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 01 lutego 2019 r.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas