

WÓJT GMINY  
ZANIEMYŚL



Zaniemyśl, dnia 19 lutego 2021 r.

Kamila Kołacka  
Radna Rady Gminy Zaniemyśl

W odpowiedzi na złożoną w dniu 08.02.2021 r. (data wpływu 09.02.2021 r.) interpelację, dotyczącą zadania inwestycyjnego polegającego na montażu instalacji gazowej w świetlicy wiejskiej w Lubonieczku informuję co następuje:

I. W odniesieniu do uwag członków Rady Sołectkiej:

Ad. 1

Instalacja wykonana została z użyciem rur miedzianych biegnących po powierzchni ściany. W odniesieniu do rur gazowych ze względów bezpieczeństwa nie wolno stosować żadnych otulin, natomiast w odniesieniu do rur doprowadzających i odprowadzających wodę z grzejników nie ma potrzeby stosowania izolacji - o ile rury te bieżą przez pomieszczenia ogrzewane. W bilansie cieplnym traktowane są one jako dodatkowe źródło ogrzewania tychże pomieszczeń, w związku z czym nie dochodzi do strat ciepła, wzrostu zużycia gazu ani zwiększenia rachunków.

Ad. 2

Otwory w ścianach zostały uzupełnione, tam gdzie pozwalają na to względy bezpieczeństwa - otwory dla rur gazowych muszą być zachowane.

Ad. 3

Dokumentacja projektowa obejmowała wyłącznie wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej. Modernizacja instalacji elektrycznej może zostać wykonana w bieżącym roku budżetowym, po zabezpieczeniu środków finansowych, jeśli warunki techniczne pozwolą na wykonanie dodatkowego punktu.

Ad. 4

W sanitariacie zamontowany był wcześniej przepływowy podgrzewacz wody dostarczający ciepłą wodę niemal natychmiast po odkręceniu kurka. Doprowadzenie do sanitariatu wody ogrzewanej przez piec gazowy uznane zostało za nieekonomiczne ze względu na stosunkowo długi odcinek, który ciepła woda musiałaby przebyć od pieca do kranu w sanitariacie. Miałoby to wpływ na wzrost zużycia wody i zwiększenie częstotliwości wywozu nieczystości z szamba. W czasie realizacji inwestycji Sołtys został o tym rozwiązaniu poinformowany i nie wniósł żadnych zastrzeżeń.

Ad. 5

Instalacja w świetlicy wiejskiej w Lubonieczku została wykonana zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym przez Starostę Średzkiego i warunkami pozwolenia na budowę nr 675/2020 z dnia 02.10.2020 r. co jest potwierdzone oświadczeniem kierownika budowy z dnia 16.11.2020 r.

Przewodów instalacji nie można było umieścić bliżej sufitów ze względu na to, że w tamtym miejscu w ścianie bieżą przewody elektryczne, od których musi być zachowana odpowiednia odległość zgodnie z obowiązującymi normami bezpieczeństwa.

Ad. 6

Potwierdzenie odpowiedniego zabezpieczenia przewodu kominowego określa załączony protokół powykonawczy nr 439/2020 dotyczący przeglądu podłączeń kominowych.

II. W odniesieniu do kwestii montażu ogrzewania w lokalu mieszkalnym:

Informuję że w uchwale nr XX/157/2020 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 15 czerwca 2020 r. w sprawie Wieloletniego programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Zaniemyśl na lata 2020 - 2024 nie uwzględniono wykonania ogrzewania gazowego w lokalu mieszkalnym znajdującym się w budynku świetlicy wiejskiej.

Do lokalu mieszkalnego zostało doprowadzone przyłącze gazowe, w celu podłączenia kuchenki gazowej. Najemca podpisał umowę na dostawę paliwa gazowego i korzysta z gazu ziemnego. Instalacja gazowa nie wyklucza możliwości korzystania z pieca węglowego który jest źródłem ciepła w lokalu mieszkalnym.

Z poważaniem

Pelnicy funkcję  
Wójta Gminy Zaniemyśl  
*Jan Sulanowski*  
Jan Sulanowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a.a

ZAKŁAD KOMINIARSKI  
ROMAN KUSYK  
ROSZKÓW, OS. ZIELONY ZAKĄTEK 5  
63-200 JAROCIN

TEL. 62 747 74 96  
509 707 879

Jarocin, dnia 12.11.2020

## Protokół Powykonawczy nr 439/2020

W wyniku przeprowadzonego przeglądu podłączeń kominowych w Świetlica Wiejska Lubonieczek .. będącym własnością Gmina Zaniemyśl.

Stwierdza się, że podłączenia są zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 89, poz. 414)

Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690)

Podłączenie pieca CO na gaz z zamkniętą komorą spalania – prawidłowe.

Podłączenie wentylacji wywiewnych - prawidłowe.

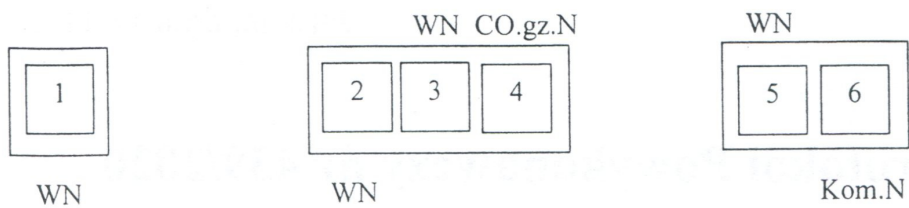
Przewody kominowe w dniu kontroli były drożne i nadawały się do użytkowania.

Protokół sporządzono w 3 egz. po 2 egz. dla inwestora i do Zakładu Kominiarskiego.

**Zakład Kominiarski**  
Roman Kusyk  
Roszków, Os. Zielony Zakątek 5  
63-200 Jarocin  
tel. 62 747-74-96, 509 707 879  
tęlin 17 150 51-81, R. 250639808

MISTRZ KOMINIARSKI  
Roman Kusyk  
Ubr. Pwalfi nr 2742  
Opiniodawca.....

## STAN PODŁĄCZEŃ KOMINOWYCH



---

ULICA

### LEGENDA:

CO.gz.N – piec CO na gaz z zamkniętą komorą spalania nadziemie.

Kom.N – kominek rekreacyjny nadziemie

WN – kratki wentylacyjne nadziemie.

MISTRZ KOMINIARSKI

Roman Kusyk  
Upr. Techn. nr 2742