

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty
1.	Zaniemyśl	cz. dz. 196	PO1D/00017542/5	36	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018 r. działka położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa. Obecnie część działki	Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie, w gotówce w wysokości 123,48 zł., plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Czynsz płatny jest z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, na konto Gminy Zaniemyśl w Banku Spółdzielczym Kórnik o/Zaniemyśl Nr 47 9076 0008 2002 0070 0098 0001. Wysokość czynszu podlegać będzie corocznie z dniem 1 lutego waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” . W przypadku ujemnego wskaźnika cen, o którym mowa wyżej, wysokość czynszu nie podlega zmianie. Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek płacenia podatku od nieruchomości, wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

					wykorzystywana jest na cele handlowe i na taki cel podlega wydzierżawieniu na okres 3 lat	
--	--	--	--	--	---	--

Okres dzierżawy: 3 lata.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni, tj. od dnia 1 lipca 2021r. do dnia 22 lipca 2021r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wywieszono dnia 1 lipca 2021r.

Zdjęto dnia _____

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska

Sporządziła: Ewelina Siudzińska

