

DECYZJA

o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Wójt Gminy Zaniemyśl na podstawie art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) w związku ze złożonym przez **Michała Ratajczaka ul. Krótka 2A/4, 63-000 Środa Wielkopolska reprezentowanego przez Pełnomocnika**, Biuro Rzecznostwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna, ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie osiemdziesięciu budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą w zabudowie bliźniaczej na działkach o nr ewid. 112/4; 112/10; 112/11; 112/13 obręb Zwola, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie**” oraz wnioskiem z dnia 12 października 2022 r. (data wpływ do Urzędu Gminy Zaniemyśl w dniu 13 października 2022 r.) o wycofanie złożonego wniosku.

u m a r z a

przedmiotowe postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie osiemdziesięciu budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą w zabudowie bliźniaczej na działkach o nr ewid. 112/4; 112/10; 112/11; 112/13 obręb Zwola, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie**”.

U z a s a d n i e

W dniu 08 marca 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Zaniemyśl w dniu 08 marca 2022 r.) do Wójta Gminy Zaniemyśl wpłynął wniosek **Michała Ratajczaka ul. Krótka 2A/4, 63-000 Środa Wielkopolska reprezentowanego przez Pełnomocnika**, Biuro Rzecznostwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna, ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie osiemdziesięciu budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą w zabudowie bliźniaczej na działkach o nr ewid. 112/4; 112/10; 112/11; 112/13 obręb Zwola, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie**”.

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia w trzech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, wypis z rejestru gruntów dla działki objętej wnioskiem oraz wypisy obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, dowód uiszczenia opłaty skarbowej oraz pełnomocnictwo.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o oś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o oś, w przypadku przedmiotowego

przedsięwzięcia właściwym organem do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Zaniemyśl.

Teren na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret drugi i pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz., 1839), zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. W dniu 15 marca 2022 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), Wójt Gminy Zaniemyśl pismem z dnia 15 marca 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. W dniu 24 marca 2022 r. do Urzędu Gminy w Zaniemyślu wpłynęło pismo Nadleśnictwa Babki znak: ZG.2210.28.2021, które zostało przekazane organom uzgadniającym w dniu 29 marca 2022 r. Nadleśniczy Nadleśnictwa Babki wskazał, że działka o nr ewid. 112/4, obręb Zwola w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl przeznaczona jest do zalesień. W związku z tym, iż Studium nie jest aktem prawa miejscowego możliwa jest realizacja zabudowy mieszkaniowej na tej działce. Ponadto Nadleśniczy wskazał na konieczność zmniejszenia skali zabudowy, w celu zmniejszenia antropopresji na sąsiedni las i zachowania korytarzy migracyjnych dla zwierząt, co wnioskodawca w piśmie z dnia 19 kwietnia 2022 r. częściowo uwzględnił i zadeklarował, że na działce o nr ewid. 112/4 zachowany zostanie pas 25 m szerokości od strony lasu wyłączony spod zainwestowania. Działka nr ewid. 112/4 od kierunku południowego i zachodniego sąsiaduje z lasem. W trakcie trwającego postępowania wnioskodawca w piśmie z 19 kwietnia 2022 r. wskazał, że przedsięwzięcie będzie realizowane w odległości 25 m od granicy lasu. Teren przedsięwzięcia będzie miał długość ok. 0,5 km, natomiast szerokość ponadregionalnego korytarza ekologicznego wynosi w tym miejscu ok. 5 km. W przypadku lokalnych migracji można wykluczyć wpływ przedsięwzięcia na migracje średnich i dużych ssaków między dużymi kompleksami leśnymi, ponieważ w odległości ok. 0,2 km w kierunku północno-zachodnim znajduje się Jezioro Raczyńskie. Możliwość migracji na większe odległości między kompleksami, jak i migracji lokalnych, np. do wodopoju, zachowana zostanie, zwłaszcza od kierunku południowego, zatem można wykluczyć znaczący negatywny wpływ przedsięwzięcia na korytarze migracyjne zwierząt. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów

oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Następnie na wniosek z dnia 24 marca 2022 r. dopuszczono Towarzystwo Przyrodnicze Kumak do udziału w postępowaniu administracyjnym postanowieniem Wójta Gminy Zaniemyśl nr RI.OS.6220.03.2022 z dnia 29 marca 2022 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu w piśmie z dnia 25 marca 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Zaniemyślu w dniu 28 marca 2022 r.), znak PO.ZZŚ.4.435.162.2022.MDB.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Wielkopolskiej pismem nr ON-NS.9011.24.2022 z dnia 29 marca 2022 r. wyraził opinię o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, polegającego na **„Budowie osiemdziesięciu budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą w zabudowie bliźniaczej na działkach o nr ewid. 112/4; 112/10; 112/11; 112/13 obręb Zwola, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”**.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 30 marca 2022 r. (wpl. 31 maja 2022 r.), znak WOO-I.4220.52.2022.NB(1) oraz pismem nr WOO-I.4220.52.2022NB. 3 z dnia 7 czerwca 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Zaniemyślu w dniu 08 czerwca 2022 r.) zwrócił się do Wójta Gminy Zaniemyśl o wezwanie wnioskodawcy/pełnomocnika wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do k.i.p. W nawiązaniu do powyższego Wójt Gminy Zaniemyśl skierował pismo do Inwestora dnia 05 kwietnia 2022 r., na które Inwestor złożył wyjaśnienia w dniu 19 kwietnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu 20 kwietnia 2022 r.), które zostały przekazane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 29 kwietnia 2022 r.

W nawiązaniu do przesłanego pisma Nadleśnictwa Babki, w dnia 08 kwietnia 2022 r. pismem nr PO. ZZŚ.4.435.162.2022.MDB.2 Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu poinformował Wójta, iż wydał opinię w ramach posiadanych przez dyrektora zarządu zlewni Wód Polskich kompetencji, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. analizowanie wpływu planowanego przedsięwzięcia lub działania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla tych części wód, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 ww. ustawy. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Wielkopolskiej pismem nr ON-NS.9011.24.2022 z dnia 12 kwietnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Zaniemyślu w dniu 13 kwietnia 2022 r.), podtrzymał wydaną wcześniej opinię sanitarną z dnia 29.03.2022 r., znak sprawy ON-NS.9011.24.2022, dotyczącą możliwości odstąpienia od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu z dnia 18 maja 2022 r. (data wpływu 19 maja 2022 r.), znak WOO-I.4220.52.2022.NB(9) zawiadomił Wójta Gminy Zaniemyśl o nowym terminie załatwienia sprawy od daty wpływu do Regionalnego Dyrektora kompletnych uzupełnień.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu z dnia 26 lipca 2022 r. (data wpływu 27 lipca 2022 r.), znak WOO-IV.4220.52.2022.NB.4 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko. Mając na uwadze powyższe, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji zostało zakończone, o czym na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm) w związku z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), powiadomiono strony postępowania obwieszczeniem znak RI.6220.03.2022 z dnia 27 lipca 2022 r. w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Zaniemyślu, w którym powiadomiono również o możliwości zgłoszenia uwag i wniosków w terminie 7 od dnia dokonania niniejszego obwieszczenia. W odpowiedzi na ww. obwieszczenie mieszkańcy wyrazili zaniepokojenie planami realizacji przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie osiemdziesięciu budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą w zabudowie bliźniaczej na działkach o nr ewid. 112/4; 112/10; 112/11; 112/13 obręb Zwola, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”**, z uwagi na bezpośrednie lub bliskie sąsiedztwo z działkami mieszkańców wskazując na niewystarczającą infrastrukturę, charakter wsi oraz uciążliwość budowy, również Towarzystwo Przyrodnicze Kumak złożyło wniosek z uwagami dotyczący planowanej inwestycji, wnioski zostały przekazane Inwestorowi z prośbą o ustosunkowanie się do ich treści. W związku z powyższym Pełnomocnik złożył wyjaśnienia w dniu 12 września 2022 r. W związku ze zgrupowaniem nowych dokumentów w sprawie Wójt gminy Zaniemyśl obwieszczeniem z dnia 14 września 2022 r. zawiadomił o możliwości wypowiedzieć co do materiałów zgromadzonych w postępowaniu administracyjnym, w wyznaczonym terminie nie wpłynęły, żadne uwagi i wnioski. Po czym w dniu 13 października 2022 roku do tut. organu wpłynęło pismo Inwestora z prośbą o wycofanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie osiemdziesięciu budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą w zabudowie bliźniaczej na działkach o nr ewid. 112/4; 112/10; 112/11; 112/13 obręb Zwola, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”**. Wnioskodawca jako strona wszczynająca postępowanie administracyjne staje się dysponentem tego postępowania i może wnioskować o jego umorzenie, gdy z jakichkolwiek przyczyn nie jest już zainteresowany kontynuacją postępowania i uzyskaniem merytorycznego rozstrzygnięcia sprawy w drodze decyzji. W takiej sytuacji dalsze postępowanie administracyjne staje się bezprzedmiotowe. Strona nie musi uzasadniać swojego żądania, nie jest zobowiązana także podawać przyczyny, z powodu której przestała być zainteresowana wydaniem decyzji merytorycznej. W przypadku, gdy zdecyduje się jednak uzasadnić wniosek o umorzenie to może powołać się na jakąkolwiek okoliczność, która skłoniła ją do wniesienia podania. Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzje o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub w części.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania skutkuje utratą możliwości do zaskarżenia decyzji.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej - na podstawie cz. I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca reprezentowany przez Pełnomocnika.
2. Strony postępowania wg rozdzielnika – poprzez obwieszczenie
3. UG – do akt

Sprawę prowadzi:

Honorata Jaskólska

tel. 61 28 57 580, wew. 35