

**ZARZĄDZENIE NR 266**  
**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 14 listopada 2017 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2017, poz. 1875 ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr XIV/103/2012 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Lubonieczek, obręb geodezyjny Kępa Wielka

**Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w miejscowości Lubonieczek ( obręb geodezyjny Kępa Wielka), opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT  
  
inż. Krzysztof Urbas

**WÓJT GMINY  
ZANIEMYŚL**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy  
Zaniemyśl Nr 266 z dnia 14 listopada 2017r.

**W y k a z  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu  
ustnego nieograniczonego.**

**I. Opis nieruchomości**

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer Działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Cena wywoławcza Nieruchomości Wartość netto (zł)	Obciążenie i zobowiązania
1.	Obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczek ul. Jaśminowa	239/8	PO1D/00021728/4	1.444	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	74.000,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa
2.	obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczek ul. Jaśminowa	239/9	PO1D/00021728/4	1.612	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	82.000,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa

**II. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:**

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego

**III. Forma sprzedaży:**


Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 27 grudnia 2017r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 16 listopada 2017r. do 07 grudnia 2017r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Po dniu 27 grudnia 2017r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości.

W Ó J T



inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła:  
Barbara Cukrowska