

ZARZĄDZENIE Nr 272
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 08 grudnia 2017r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 poz. 2147 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/245/2017 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 23 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnej umów dzierżawy nieruchomości

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzka 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

I. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym, położona w obrębie geodezyjnym Zaniemyśl przy ul. Plażowej 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 466, zapisana w KW PO1D/17542/5. **Wydzierżawieniu podlegają pomieszczenia o łącznej powierzchni 71,11m² w budynku na wyżej wymienionej działce, wraz z przyległym gruntem o pow. 278m², stanowiącym część działki ozn. nr ew. 466.**

II. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość podlega wydzierżawieniu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

III. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

IV. Termin dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat.

V. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Roczny czynsz dzierżawy wynosi 2.715,61 zł brutto, płatny w trzech ratach:

I rata w kwocie 905,19 zł brutto do dnia 15 czerwca

II rata w kwocie 905,21 zł brutto do dnia 15 lipca

III rata w kwocie 905,21 zł brutto do dnia 15 sierpnia

na konto Gminy Zaniemyśl w Banku Spółdzielczym Kórnik O/Zaniemyśl nr 47 9076 0008 2002 0070 00980001.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania aneksu do umowy dzierżawy odnośnie wzrostu wysokości czynszu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 08 grudnia 2017r. do 29 grudnia 2017r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

WÓJT


inż. Krzysztof Urbas

Wywieszono dnia _____
Zdjęto dnia _____

Sporządziła: Marzena Plebańska