

UCHWAŁA Nr XXXIX
RADY GMINY ZANIEMYŚL

z dnia 26 lutego 2018r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zaniemyśl nieruchomości
położonej w miejscowości Zwola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 9021 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zaniemyśl nieruchomości położonej w miejscowości Zwola, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 114/41 o pow.0,5484ha, zapisanej w księdze wieczystej KW NR PO1D/00026742/3, z **przeznaczeniem pod drogi.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr XXXIX Rady Gminy Zaniemyśl

z dnia 26 lutego 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zaniemyśl nieruchomości położonej w miejscowości Zwola

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 114/41 zapisana w księdze wieczystej KW NR PO1D/00026742/3 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych „ZWOLA VI” zatwierdzonym uchwałą NR XXXIII/207/2002 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 09 września 2002r., stanowi teren dróg dojazdowych do wydzielonych działek o przeznaczeniu mieszkaniowo – letniskowym.

Drogi te mają już nadane nazwy ulic, są to: ul. Konwaliowa, część ul. Liliowej, ul. Fiołkowej i ul. Zawilcowej.

Właściciel wyżej wymienionej działki złożył wniosek do Wójty Gminy Zaniemyśl z propozycją nieodpłatnego przekazania jej na rzecz Gminy Zaniemyśl.

Stosownie do art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę lub Skarb Państwa własność nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych z nabywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady. Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych z przejęciem wyżej wymienionej nieruchomości na rzecz Gminy Zaniemyśl.

sporządziła: Barbara Cukrowska