

**WOJCI GMINY
ZANIEMYŚL**

**ZARZĄDZENIE NR 304
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 17 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017, poz. 1875ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/270/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w miejscowości Lubonieczek, obręb geodezyjny Kępa Wielka

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w miejscowości Lubonieczek (obręb geodezyjny Kępa Wielka), opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

W O J T

inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: Barbara Cukrowska

**WOJTA GMINY
ZANIEMYŚL**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy
Zaniemyśl Nr 304 z dnia 17 kwietnia 2018r.

**W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

I. Opis nieruchomości

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer Działki	Oznaczenie K W	Powierzchnia ha	Przeznaczenie	Cena wywoławcza Nieruchomości Wartość netto (zł)	Obciążenie i zobowiązania
1.	Obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczech ul. Jaśminowa	239/4	POID/00021728/4	0,0894	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	47.400,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa
2.	obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczech ul. Jaśminowa	239/5	POID/00021728/4	0,0833	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	44.100,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa

3.	obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczek ul. Jaśminowa	239/6	POID/00021728/4	0,0816	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniovą jednorodziinną	43.200,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa
4	obręb geod. Kępa Wielka miejscowość Lubonieczek ul. Jaśminowa	239/7	POID/00021728/4	0,0767	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniovą jednorodziinną	40.700,00zł. (do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć gazowa i wodociągowa

II. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego

III. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 01 czerwca 2018r.

Niniejszy wykaz wywieśza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 19 kwietnia 2018r. do 10 maja 2018r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Po dniu 01 czerwca 2018r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości.

W D J T

Sporządziła: Barbara Cukrowska

inż. Krzysztof Urbas