

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

**ZARZĄDZENIE NR 305
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 17 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017, poz. 1875ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr XXXV/235/2017 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 25 września 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Lubonieczek

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Lubonieczek, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

W Ó / J T

inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: Barbara Cukrowska

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy
Zaniemyśl Nr 305 z dnia 17 kwietnia 2018r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

I. Opis nieruchomości

Lp.	Obszary Geodezyjne	Numer Działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia ha	Przeznaczenie	Cena wywoławcza Nieruchomości Wartość netto (zł)	Obciążenie i zobowiązania
1.	Obszary geod. Lubonieczek m.Lubonieczek ul.Jaśminowa	169/2	PO1D/00017508/5	0,2863	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest również położona na obszarze objętym obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/251/2014 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 stycznia 2014r., znajduje się w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa.	147.000,00zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania, przez działkę (przy granicy) przebiega sieć wodociągowa

II. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego

III. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 01 czerwca 2018r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 19 kwietnia 2018r. do 10 maja 2018r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Po dniu 01 czerwca 2018r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości.

W O J T


inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: Barbara Cukrowska