

## **UCHWALA Nr XLII**

### **Rady Gminy Zaniemyśl**

z dnia 28 maja 2018r.

#### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnych umów dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl, z dotychczasowymi dzierżawcami, kolejnych umów dzierżawy nieruchomości rolnych, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały - na okres 3 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały Nr XLII Rady Gminy Zaniemyśl**

z dnia 28 maja 2018r.

### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnych umów dzierżawy nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ dotychczasowe umowy dzierżawy wygasają a dzierżawcy są zainteresowani dalszą dzierżawą przedmiotowych gruntów, podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy Zaniemyśl zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

Sporządziła: Barbara Cukrowska

z dnia 28 maja 2018r.

**Nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Zaniemyśl przeznaczone do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

<b>Lp.</b>	<b>OBRĘB</b>	<b>NUMER DZIAŁKI</b>	<b>OZNACZENIE KW</b>	<b>POWIERZCHNIA (ha)</b>	<b>PRZEZNACZENIE</b>
1	Bożydar	28 29/1 29/2 29/3	PO1D/00017355/7 PO1D/00017355/7 PO1D/00017355/7 PO1D/00017355/7	0,4000 0,0035 0,0012 0,9233	Grunty rolne
2	Czarnotki	117 cz. dz. 60	PO1D/00017356/4 PO1D/00017356/4	1,3098 1,7036	Grunty rolne
3	Czarnotki	151/1	PO1D/00021413/3	0,7878	Grunty rolne
4	Płaczki	67/1	PO1D/00017359/5	2,2415	Grunty rolne
5	Zaniemyśl	cz. dz. 80/2	T.VI-206	0,0100	Grunty rolne (ogródek działkowy)
6	Zaniemyśl	cz. dz. 520/3	PO1D/00011492/7	0,1600	Grunty rolne (ogródek przydomowy)
7	Zaniemyśl	cz. dz. 520/3	PO1D/00011492/7	0,0160	Grunty rolne (ogródek przydomowy)
8	Zaniemyśl	cz. dz. 520/3	PO1D/00011492/7	0,1000	Grunty rolne (ogródek przydomowy)
9	Zwola	cz. dz. 122	PO1D/00021438/4	1,0543	Grunty rolne
10	Zwola	176	PO1D/00021438/4	0,6531	Grunty rolne