

UCHWAŁA Nr XLIV
RADY GMINY ZANIEMYŚL

z dnia 24 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zaniemyśl nieruchomości
położonych w miejscowości Zwola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025) **Rada Gminy Zaniemyśl uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zaniemyśl, nieruchomości położonej w miejscowości Zwola, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 48/117 o pow.0,1297 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW NR PO1D/00013433/0, z **przeznaczeniem pod drogę**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLIV Rady Gminy Zaniemyśl

z dnia 24 września 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zaniemyśl nieruchomości położonej w miejscowości Zwola

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 48/117, położona w miejscowości Zwola, zapisana w księdze wieczystej KW NR PO1D/00013433/0, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „ZWOLA V”, zatwierdzonym uchwałą NR XXXIII/206/2002 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 09 września 2002r. zmienionym Uchwałą NR XXVIII/212/2013 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 24 czerwca 2013r., stanowi teren drogi wewnętrznej, dojazdowej do wydzielonych działek, o przeznaczeniu mieszkalno – letniskowym.

Droga ta jest przedłużeniem ul. Zielonej, która to jest już własnością Gminy Zaniemyśl.

Właściciele wyżej wymienionej działki złożyli wniosek do Wójta Gminy Zaniemyśl z propozycją nieodpłatnego przekazania jej na rzecz Gminy Zaniemyśl.

Stosownie do art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę lub Skarb Państwa własność nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Ponieważ Rada Gminy Zaniemyśl nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych z nabywaniem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy dokonywanie dalszych czynności związanych z przejęciem wyżej wymienionej nieruchomości na rzecz Gminy Zaniemyśl.

sporządziła: Barbara Cukrowska

