

ZARZĄDZENIE Nr 343

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 17 września 2018r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 121 ze zm.).

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzka 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

I. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Zaniemyśl, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 787/5 o pow. 2,3127ha, zapisana w KW PO1D/00004064/6. **Wydzierżawieniu podlega teren o powierzchni 200m², na którym znajduje się domek letniskowy będący własnością Dzierżawcy.**

II. Przeznaczenie nieruchomości:

Grunt opisany w punkcie I przeznaczony jest do wydzierżawienia na cele wypoczynkowe, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela domku letniskowego znajdującego się na działce.

III. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

IV. Termin dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

V. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Stawka rocznego czynszu dzierżawy wynosi 306,90 zł. plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Czynsz płatny jest w terminie do 15 maja każdego roku, na konto Gminy Zaniemyśl w Banku Spółdzielczym Kórnik o/Zaniemyśl Nr 47 9076 0008 2002 0070 0098 0001.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatorem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, a także w przypadku zmiany stawek określonych w odnośnych Zarządzeniach Wójta Gminy Zaniemyśl. Zmiana czynszu nie wymaga wypowiedzenia umowy ze strony Wydzierżawiającego.

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek płacenia podatku od nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, według aktualnych stawek obowiązujących na terenie Gminy Zaniemyśl.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 17 września 2018r. do dnia 08 października 2018r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wywieszono dnia 17.09.2018
Zdjęto dnia _____

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas