

ZARZĄDZENIE Nr 5

**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 06 grudnia 2018 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze zamiany.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXXIII/224/2017 z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaniemyśl, na nieruchomości stanowiące własność Rolniczego Kombinatoru Spółdzielczego Śnieciska.

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomości stanowiące własność Gminy Zaniemyśl, położone w obrębie geodezyjnym Wyszakowo, oznaczone numerami działek:

- dz. nr ew. 70 o pow. 0,5301 ha zapisana w księdze wieczystej KW PO1D/00017353/3,
 - dz. nr ew. 82/2 o pow. 0,1396 ha zapisana w księdze wieczystej KW PO1D/00017445/5
- opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zbycie nieruchomości o których mowa w § 1. nastąpi w formie bezprzetargowej w zamian za nabycie przez Gminę Zaniemyśl prawa własności nieruchomości oznaczonych numerami działek:

- dz. nr ew. 72/5 o pow. 0,2657 ha zapisana w księdze wieczystej KW PO1D/00012666/5
- dz. nr ew. 11/35 o pow. 0,1599ha zapisana w księdze wieczystej KW PO1D/00012666/5

§ 3. Zamiana nieruchomości następuje w celu uregulowania stanu prawnego własności dróg gminnych.

§ 4. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: Barbara Cukrowska

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Wójta Gminy Zaniemyśl
Nr 5 z dnia 06 grudnia 2018r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204)
- Wójt Gminy Zaniemyśl podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	dz. nr 70 obręb Wyszakowo KW POID/00017353/3	0,5301	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Wyszakowskie Huby (obręb geod. Wyszakowo)	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018r. nieruchomość stanowi grunty rolne o mniejszej przydatności rolniczej	Zbycie w drodze zamiany	31.800,00zł. (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)
2	dz. nr 82/2 obręb Wyszakowo KW POID/00017445/5	0,1396	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Wyszakowskie Huby (obręb geod. Wyszakowo)	Zgodnie ze studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaniemyśl zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018r. nieruchomość stanowi grunty rolne o mniejszej przydatności rolniczej	Zbycie w drodze zamiany	8.400,00zł. (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni, tj. od dnia 06 grudnia 2018r. do 27 grudnia 2018r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 16 stycznia 2019r.

Sporządziła: Barbara Cukrowska

W Ó J T

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____

inż. Krzysztof Urbas