

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

**ZARZĄDZENIE NR 51
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 29 maja 2019 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr XLV/321/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 15 października 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Zaniemyśl.

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położone w miejscowości Zaniemyśl, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl, przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Sporządziła B. Cukrowska

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego ograniczonego.

I. Opis nieruchomości

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer Działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości wartość netto (zł)	Obciążenie i zobowiązania
1.	Zaniemyśl	228/6	PO1D/00021450/4	0,0104	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa.	4.940,00zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
2.	Zaniemyśl	228/8	PO1D/00021450/4	0,0037	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa.	1.758,00zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania
3.	Zaniemyśl	228/9	PO1D/00021450/4	0,0007	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa.	333,00zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

II. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego.

III. Forma sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego w stosunku do właścicieli nieruchomości przyległych.

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 10 lipca 2019r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni, tj. od dnia 30 maja 2019r. do 20 czerwca 2019r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Po dniu 10 lipca 2019r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

Wywieszono dnia 30.05.2019r.

Zdjęto dnia _____

Sporządziła: Barbara Cukrowska