

**ZARZĄDZENIE NR 60**

**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 15 lipca 2019 roku  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506 ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr VI/53/2019 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 17 kwietnia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Jeziory Małe, obręb geodezyjny Łękno.

**Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w miejscowości Jeziory Małe obręb geodezyjny Łękno, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o których mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl, przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**WÓJT**  
  
**inż. Krzysztof Urbas**

**W y k a z  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena zł.
1.	92	0,0199	PO1D/00021458/0	Nieruchomość geodezyjnie sklasyfikowana jako rola kl.V. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległych.	12.300,00 (sprzedaż zwolniona z pod. VAT) Cena sprzedaży zostanie rozłożona na raty, płatne przez okres 5 lat.

**Termin płatności:**

I rata w wysokości 2.460,00zł płatna jest nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Następne raty płatne przez okres 4 lat, kwartalnie w kwocie po 615zł. każda plus należne oprocentowanie liczone od niespłaconej należności, przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, w terminie do ostatniego dnia miesiąca kończącego kwartał.

**Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.**

**Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 28 sierpnia 2019 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, na okres 21 dni, tj. od dnia 18 lipca 2019r. do 07 sierpnia 2019r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej. Po dniu 28 sierpnia 2019r. zostanie przygotowany protokół uzgodnień na sprzedaż w/w nieruchomości.

Sporządziła: B. Cukrowska

**WÓJT**  
**inż. Krzysztof Urbas**