

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

ZARZĄDZENIE Nr 89

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 13 listopada 2019r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia w drodze bezprzetargowej część nieruchomości, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas

Sporządziła: Barbara Cukrowska

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

I. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Zaniemyśl, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 18, zapisana w KW PO1D/00048678/3.

Wydierżawieniu podlega grunt o powierzchni 340 m², stanowiący część działki ozn. nr ew. 18 oraz niżej wymienione budynki i pomieszczenia:

- 1) parterowy budynek hotelowy o pow. użytkowej 142,53m²
- 2) parterowy budynek campingowy o pow. użytkowej 123,95m² (w tym pomieszczenie kotłowni 4,27m²),
- 3) budynek sanitariatu o pow. użytkowej 29,10m²,
- 4) budynek świetlicy o pow. użytkowej 94,80m²,
- 5) budynek nazwany „Szopa stajnia” o pow. użytkowej 37,20m²,
- 6) szopa magazynowa o pow. użytkowej 75,64m²,
- 7) budynek zaplecza socjalnego o pow. użytkowej 20,91m²
- 8) pomieszczenie kuchni w „Dworku Szwajcarskim” o pow. 28,93m².

II. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość podlega wydzierżawieniu w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności turystyczno-promocyjnej.

III. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

IV. Termin dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony do dnia 31 października 2021 roku.

V. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Stawka miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 2.500,00zł. plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Czynsz płatny będzie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, na konto Gminy Zaniemyśl w Banku Spółdzielczym Kórnik o/Zaniemyśl Nr 47 9076 0008 2002 0070 0098 0001.

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek płacenia podatku od nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, według aktualnych stawek obowiązujących na terenie Gminy Zaniemyśl.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 13 listopada 2019r. do dnia 04 grudnia 2019r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____

Sporządziła: Barbara Cukrowska

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas