

ZARZĄDZENIE Nr 169

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 14 lipca 2020 roku

w sprawie: udzielenia wsparcia dzierżawcom nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaniemyśl, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, poprzez obniżenie czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaniemyśl

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnie 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z wprowadzonym stanem epidemii na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej i wynikających z tego skutków dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, wprowadza się obniżenie czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaniemyśl do kwoty 1,00 zł. netto miesięcznie - w przypadku gdy dzierżawca zobowiązany został przepisami prawa do faktycznego zaprzestania prowadzenia działalności, w związku z sytuacją epidemiologiczną.

§ 2. Obniżka o której mowa w § 1 dotyczy należności czynszowych w miesiącach: kwiecień, maj i czerwiec 2020 r.

§ 3. Obniżka nie obejmuje ustalonych w umowie innych niż czynszowe opłat związanych z eksploatacją nieruchomości.

§ 4. Czynsz dzierżawny może zostać obniżony jeżeli dzierżawca łącznie spełnia następujące warunki:

- 1) jest przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 roku Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2019 r., poz. 1292 ze zm.), według stanu na dzień 31 marca 2020 r. nie posiadał zaległości z tytułu czynszu,
- 2) dzierżawca został zobowiązany do faktycznego zaprzestania prowadzenia działalności, w związku z sytuacją epidemiologiczną,
- 3) złożył wniosek o obniżenie czynszu wraz z oświadczeniem o zaprzestaniu prowadzenia działalności - według wzoru stanowiącego załącznik do zarządzenia oraz informacje o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

§ 5. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku obniżka jest udzielona na podstawie pisemnego zawiadomienia.

§ 6. Zmniejszenie czynszu, o którym mowa w § 1, stanowić będzie pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji UE nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L Nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 169
Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 14 lipca 2020 r.

Zaniemyśl, dnia _____

Nazwa Firmy

NIP i REGON

Siedziba firmy

Nr telefonu

**Wójt Gminy
Zaniemyśl**

WNIOSEK

Adres nieruchomości/ obiektu, którego wniosek dotyczy.

Rodzaj prowadzonej działalności, której wniosek dotyczy (PKD) .

Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Zaniemyśl Nr 169 z dnia 14 lipca 2020 r. w sprawie: udzielenia wsparcia dzierżawcom nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaniemyśl, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, poprzez obniżenie czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaniemyśl
wnoszę o obniżenie czynszu za dzierżawę nieruchomości

Oświadczam, że z dniem _____ zaprzestałem prowadzenia działalności w _____, w związku z wprowadzonym ustawowym zakazem wynikającym z przepisów szczególnych związanych ze skutkami epidemii COVID-19, wynikającym z przepisów szczególnych.

(data)

(podpis)

WÓJT

inż. Krzysztof Urbas