

ZARZĄDZENIE Nr 228

**Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 11 stycznia 2020 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnej, przeznaczonej do
wyzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) w wykonaniu uchwały Nr XXIX/194/2020 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 22 grudnia 2020 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Pełniący funkcję
Wójta Gminy Zaniemyśl
Jan Sulanowski
Jan Sulanowski

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obszar geodezyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie:	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1	Lękno	cz. dz. 126	PO1D/00011176/6	Łącznie 3,2819 w tym: R IVa 3,2819	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018 r. działka położona jest w terenach urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków (symbol NO) oraz na gruntach ornych o mniejszej przydatności rolniczej. Obecnie wykorzystywana jest na cele rolne i na taki cel podlega wydzierżawieniu.	Równowartość 19,69 pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłoszanej przez Prezesa GUS. Czynsz płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

Okres dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 31 sierpnia 2021 roku.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku rolnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 333), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 14 stycznia 2021 roku do dnia 4 lutego 2021 roku, oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wywieszono dnia _____
Zdjęto dnia _____

Sporządziła: *Marzena Plebańska*

Pełniący funkcję
Wójta Gminy Zaniemyśl
Jan Sulimowski