

WÓJT GMINY
ZANIEMYSL

ZARZĄDZENIE Nr 266

Wójta Gminy Zaniemyśl z dnia 30 czerwca 2021r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXII/214/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 31 maja 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Obręb Geodezyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty
1.	Zaniemyśl	cz. dz. 196	PO1D/00017542/5	36	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018 r. działka położona jest w terenach z wiodącą funkcją mieszkalnictwa. Obecnie część działki wykorzystywana jest na cele	Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie, w gotówce w wysokości 123,48 zł., plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Czynsz płatny jest z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, na konto Gminy Zaniemyśl w Banku Spółdzielczym Kórnik o/Zaniemyśl Nr 47 9076 0008 2002 0070 0098 0001. Wysokość czynszu podlegać będzie corocznie z dniem 1 lutego waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” . W przypadku ujemnego wskaźnika cen, o którym mowa wyżej, wysokość czynszu nie podlega zmianie. Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek płacenia podatku od nieruchomości, wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

					handlowe i na taki cel podlega wyzierżawieniu na okres 3 lat	
--	--	--	--	--	---	--

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska

Sporządziła: Ewelina Siudzińska