

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie:	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1	Bożydar	28 29/1 29/2 29/3	PO1D/00017355/7	łącznie 1,3280 RIVa 0,1663 RIVb 0,1464 RV 0,6785 RVI 0,3368	Brak MPZP. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018 r. działki położone są w terenach rolno-osadniczych oraz gruntach ornych o mniejszej przydatności rolniczej. Obecnie działki wykorzystywane są na cele rolne i na taki cel podlegają wydzierżawieniu.	Równowartość 5,45 q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS. Czynsz płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania. Nieruchomość dotychczas była wydzierżawiana na cele rolne, umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.08.2021 r.

**Okres dzierżawy**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku rolnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 333), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy Zaniemyśl.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 22 lipca 2021 roku do dnia 11 sierpnia 2021 roku, oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o wykazie podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wywieszono: dnia 22.07.2021

Zdjęto dnia \_\_\_\_\_

*Sporządziła: Marzena Golińska*