

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

ZARZĄDZENIE NR 304

Wójta Gminy Zaniemyśl

z dnia 6 września 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnej, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały nr XXXVI/235/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 18 sierpnia 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Zaniemyśl kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl, Wójt Gminy Zaniemyśl zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1	Łękno	cz. dz. 126	PO1D/00011176/6	Łącznie 3,2819 w tym: R IVa 3,2819	Brak MPZP. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/289/2018 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 maja 2018 r. działki położone są w terenach urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz gruntach ornym o mniejszej przydatności rolniczej. Obecnie działki wykorzystywane są na cele rolne i na taki cel podlegają wydzierżawieniu.	Równowartość 19,69 q pszenicy, według ceny w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS. Czynsz płatny w terminie do 31 października każdego roku	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania. Umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.08.2021 roku.

Okres dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 31 sierpnia 2022 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku rolnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 333), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 08.09.2021 r. do dnia 28.09.2021 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____

