

**WÓJT GMINY  
ZANIEMYŚL**

**ZARZĄDZENIE Nr 305**

**Wójta Gminy Zaniemyśl  
z dnia 7 września 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr XXXI/206/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 marca 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl, położonej w miejscowości Zwola, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zarządzam co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży nieruchomości szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Wójt Gminy Zaniemyśl  
/-/ Justyna Dąbrowska

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Zwola stanowiących własność Gminy Zaniemyśl

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia	Przeznaczenie	Cena wywoławcza	Obciążenie i zobowiązania
1.	Zwola	48/73	PO1D/00017513/3	762 m <sup>2</sup>	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zwola – V” zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/212/2013 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 24 czerwca 2013 r. działka położona jest na terenie zabudowy letniskowo - mieszkalnej – 4ML.	54.100,00 złotych netto plus podatek VAT (23%)	Dział III i IV KW – nie zawiera wpisów

Adres nieruchomości: Zwola, ul. Wczasowa 14.

**Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta niską roślinnością, a także drzewami i krzewami. Teren działki jest lekko falisty, w jednym tylnym narożniku może być podmokły. Działka nie jest uzbrojona, media znajdują się pewnej odległości od działki, działka posiada dostęp do drogi publicznej – ulicy Wczasowej, na odcinku przed działką droga nie jest utwardzona. Działka nie jest ogrodzona.

Według rejestru gruntów działka stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 09.09.2021 r. do dnia 29.09.2021 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 21 października 2021 r.

Wywieszono dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto dnia \_\_\_\_\_

Wójt Gminy Zaniemyśl  
/-/ Justyna Dąbrowska

