

**WÓJT GMINY
ZANIEMYŚL**

**ZARZĄDZENIE NR 532
Wójta Gminy Zaniemyśl
z dnia 14 listopada 2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z 2022 r. poz. 1846) w wykonaniu uchwały nr XLVIII/352/2022 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 7 listopada 2022 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przez Gminę Zaniemyśl w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w łęknie, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego, nieruchomość szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

**Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska**

Sporządził: Marcin Kropiński

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkowników wieczystych,
stanowiących własność Gminy Zaniemyśl

Lp.	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Oznaczenie KW nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości	Obciążenie i zobowiązania
1.	Łękno	185/86	PO1D/00034062/1	1.749 m ²	Działka gruntu nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego Studium działka stanowi teren z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą.	56.886,00 zł brutto	Dział III – 1 wpis Dział IV – 1 wpis - nie dotyczy gruntu

Opis nieruchomości:

- 1) Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 185/86, obręb Łękno posiada regularny kształt. Dostęp do drogi publicznej - ulicy Rolna w Łęknie zapewniony jest przez działkę 185/76. Obszar działki jest częściowo ogrodzony. Działka posiada wyposażenie w sieć infrastruktury elektroenergetycznej i wodociągowej. Na działce znajduje się budynek 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, zaadaptowany do celów przemysłowych z zapleczem socjalnym.

Ostateczny termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami został określony na dzień 28.12.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 17.11.2022 r. do dnia 07.12.2022 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska**

Wywieszono dnia: _____
Zdjęto dnia: _____

Sporządził: Marcin Kropiński