

**WÓJT GMINY  
ZANIEMYŚL**

**ZARZĄDZENIE NR 584  
Wójta Gminy Zaniemyśl  
z dnia 6 lutego 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości (część działki gruntu) przeznaczonej do  
wyzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie wypożyczania i dzierżawy sprzętu rekreacyjnego i sportowego, nieruchomość (część działki gruntu) opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zaniemyśl, z siedzibą w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9, oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Wójt Gminy Zaniemyśl  
/-/ Justyna Dąbrowska

**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie działek	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Zaniemyśl	466	PO1D/00017542/5	0,0095 (część działki)	Zgodnie z uchwałą nr XXXII/198/2022 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 24 czerwca 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rekreacyjno-letniskowego przy ul. Plażowej w Zaniemyślu, jest to teren plaży miejskiej	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry - miesięcznie w wysokości 1.466,86 zł (trzy płatności za trzy miesiące w okresie czerwiec – sierpień 2023 r.)	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

**Okres dzierżawy**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 31 sierpnia 2023 r.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku od nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 09.02.2023 r. do dnia 01.03.2023 r. oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Zaniemyśl  
/-/ Justyna Dąbrowska

Wywieszono dnia \_\_\_\_\_  
Zdjęto dnia \_\_\_\_\_

*Sporządził: Marcin Kropiński*